

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA ZAMOŚĆ  
NA SESJĘ RADY MIASTA ZAMOŚĆ W DNIU 28.10.2022 R.**

Prezydent Miasta wydał następujące akty prawne:

**Zarządzenia od Nr 321 do Nr 328**

1. W sprawie zatwierdzenia Regulaminu świadczenia usług przez Instalację Komunalną Regionalny Zakład Zagospodarowania Odpadów w Dębowcu.
2. W sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2022 rok. / 2 /
3. W sprawie powołania Komisji konkursowej do zaopiniowania ofert na realizację zadania pn.:Dowożenie dzieci niepełnosprawnych z terenu miasta Zamościa uczęszczających do szkół w celu spełnienia obowiązku szkolnego w okresie styczeń – czerwiec 2023 roku oraz wrzesień – grudzień 2023 roku.
4. W sprawie wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za utrzymywanie kontaktów z podmiotami krajowego systemu cyberbezpieczeństwa dla Urzędu Miasta Zamościa oraz zasad powiadamiania o incydentach.
5. W sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej.
6. W sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze – referent ds. informatyki w Wydziale Organizacyjno – Administracyjnym.
7. W sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze – Dyrektor Wydziału Kultury i Sportu.

**Postanowienia od Nr 83 do Nr 87**

1. W sprawie zwiększenia wartości majątku jednostki budżetowej Przedszkole Miejskie Nr 15 w Zamościu, ul.Zamoyskiego 4a, 22-400 Zamość.
2. W sprawie zwiększenia wartości majątku jednostki budżetowej Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu.
3. W sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Wykonanie usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie miasta Zamość.
4. W sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Świadczenie usług pocztowych w 2023 r. dla Urzędu Miasta Zamość.
5. W sprawie zwiększenia wartości majątku jednostki budżetowej Szkoły Podstawowej Nr 10 w Zamościu ,ul. Peowiaków 30A.



## **W zakresie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

1. Zatwierdzono 3 projekty czasowej organizacji ruchu.
2. Wydano 3 decyzje w zakresie zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów z nieruchomości położonych na terenie Miasta Zamość.
3. Przyjęto 3 zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości położonych na terenie Miasta Zamość.
4. Umowa Nr 665/2022 zawarta w dniu 12 października 2022 roku z Marcinem Trepko prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Marcin Trepko, ul. Graniczna 6a, 22-400 Zamość, NIP 922-222-99-89, REGON 950 342 564 na zadanie pod nazwą: Remont Alei głównej, realizowany w ramach remontu Cmentarza Wojennego Rotunda w Zamościu. Wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do 30 listopada 2022 r. Wynagrodzenie brutto 430 000,01 zł (słownie: czterysta trzydzieści tysięcy złotych, 01/100).
5. Umowa Nr 666/2022 zawarta w dniu 12 października 2022 r. z A.Młynarskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Andrzej Młynarski z siedzibą ul. Peowiaków 54 lok. 12, 22-400 Zamość, NIP 922 109 89 24, Regon 362420718, obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego nad: Remont Cmentarza Wojennego Rotunda w Zamościu - remont alei głównej. Umowa zostaje zawarta do dnia 10 grudnia 2022 r. Wynagrodzenie brutto w wysokości: 8 858,00 zł (słownie złotych brutto: osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt osiem 00/100).
6. Umowa nr 636/2022 zawarta w dniu 19 września 2022 r. z M-PROJEKT Marek Jargieło z siedzibą Pniówek 279, 22-400 Zamość na wykonanie prac: "Zabiegi pielęgnacyjne drzew – pomników przyrody". Kwota umowy brutto 34 560,00 zł , termin wykonania do dnia 22 grudnia 2022 r. (sposób przeprowadzenia postępowania: zapytanie ofertowe do trzech wykonawców).
7. Umowa nr 653/2022 z dnia 07 października 2022 r. z Projektowanie i nadzory w budownictwie Maria Gil z siedzibą Bortatycze 120, 22-400 Zamość na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pt.: Budowa masztu flagowego w ramach projektu „Pod biało-czerwoną”. Kwota umowy brutto 2 500,00 zł , termin wykonania do dnia 17 października 2022 r.
8. W dniu 29 września 2022 r. zostało zawarte Porozumienie międzygminne w sprawie współdziałania przy realizacji zadania polegającego na wykonaniu przeglądu obszaru i granicy aglomeracji Zamość. Porozumienie powyższe zawarte zostało pomiędzy Miastem Zamość, Gminą Zamość, Gminą Łabunie i Gminą Sitno. Celem porozumienia jest określenie zasad współpracy poszczególnych gmin, w celu wykonanie przeglądu obszaru aglomeracji Zamość i dostosowania jej do Dyrektywy 91/271/EWG tzw. dyrektywy ściekowej. Obowiązek wykonania przeglądu aglomeracji wynika z art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) mówiącego o tym, że wójt, burmistrz lub prezydent miasta co 2 lata dokonuje przeglądu obszarów i granic aglomeracji oraz zaistniałych zmian równoważnej liczby mieszkańców w aglomeracji i w razie potrzeby informuje radę gminy o konieczności zmiany obszarów i granic aglomeracji.

Treść porozumienia przyjęta została na mocy Uchwały Nr XLIX/685/2022 Rady Miasta Zamość z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego przy realizacji zadania polegającego na wykonaniu przeglądu obszaru i granicy aglomeracji Zamość.

9. Zgodnie z ramowym planem pracy Rady Miasta oraz Komisji Stałych przedłożono na sesje październikową projekt Uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu w 2023 roku. Projekt uchwały został przedłożony na następujące Komisje: Samorządu i Porządku Publicznego oraz Komisję Budżetu, Infrastruktury i Mienia Komunalnego.
10. Zawnioskowano do Wojewody Lubelskiego o zabezpieczenie środków na wypłaty rekompensat dla przedsiębiorstw energetycznych, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. poz. 1967), wypłaty dodatków dla gospodarstw domowych i dodatków dla podmiotów wrażliwych na okres październik-grudzień 2022 r.

#### **W zakresie Wydziału Kultury i Sportu:**

W zakresie kultury i sztuki:

W trakcie przygotowań są uroczystości z okazji 104. rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości oraz 80. rocznicy wysiedleń mieszkańców Zamojszczyzny.

W zakresie kultury fizycznej:

Przy udziale środków finansowych Miasta Zamość zorganizowano i przeprowadzono wspólnie z Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, Akademią Zamojską i Wodnym Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym konferencję naukową pn. „Bezpieczeństwo uczestników rekreacji ruchowej”.

#### **W zakresie Wydziału Spraw Społecznych i Zarządzania Kryzysowego:**

1. Na bieżąco prowadzone są działania związane z funkcjonowaniem punktu zakwaterowania w obszarze przyjęcia cudzoziemców z Ukrainy.
2. Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/217/2012 Rady Miasta Zamość z dnia 27 sierpnia 2012 roku w sprawie trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Zamościu Prezydent Miasta Zamość ogłosił nabór kandydatów na przedstawicieli organizacji pozarządowych w MRDPP. Każda organizacja pozarządowa może zgłosić jednego kandydata. Nabór potrwa do 04 listopada 2022 roku. Spośród zgłoszonych kandydatów wybranych zostanie 6 członków Rady.
3. Sporządzono zbiorczą informację o wykonaniu zadania polegającego na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej lub nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego oraz edukacji prawnej Prezydenta Miasta Zamość za III kwartał 2022 r. W trzecim

kwartale bieżącego roku udzielono łącznie 299 porad.

### **W zakresie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:**

1. Wyrażenie zgody na zawarcie nowych umów dzierżaw:
  - działki nr 73/4, o pow. 69 m<sup>2</sup> i działki nr 73/5, o pow. 86 m<sup>2</sup>, czyli o łącznej pow. 155 m<sup>2</sup>, położonych przy ul. Żeromskiego, z przeznaczeniem na zaplecze budowy (umowa do 31 grudnia 2024 r.),
  - części działki nr 64, o pow. 412 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Spadek, z przeznaczeniem pod obiekt gastronomiczny, jedno miejsce parkingowe, zieleniec (umowa do 31 grudnia 2025 r.).
2. Wyrażenie zgody na umieszczenie na ścianie budynku „Lunety” tablicy informacyjnej.

### **W zakresie Wydziału Oświaty:**

1. Rozpatrzenie wniosków do nagrody Prezydenta Miasta Zamość oraz przyznanie ich 35 nauczycielom i 5 dyrektorom jednostek oświatowych. Przygotowanie podziękowań z okazji Dnia Edukacji Narodowej dla pracowników którzy odeszli na emeryturę, oraz listów gratulacyjnych dla nauczycieli ze szkół i przedszkoli niepublicznych oraz artystycznych którzy legitymują się szczególnymi osiągnięciami w pracy dydaktyczno - opiekuńczo - wychowawczej.
2. Rozpoczęcie kontroli w Szkole Podstawowej Nr 7, Szkole Podstawowej Nr 10, oraz w I Liceum Ogólnokształcącym w związku z oceną pracy dyrektora.

### **W zakresie Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:**

1. Projekt: „Przebudowa drogi na odcinku około 5 km w ciągu drogi krajowej nr 74 od al. 1 Maja (most na rzece Łabuńka) do ulicy Szczepieszkiej (granica miasta Zamość)” POIiŚ 2014-2020.
  - Kontynuowano prace w zakresie robót utrzymaniowych czasowej organizacji ruchu.
  - Branża drogowa:
    - 1) Rozbiórka podbudowy w miejscu istniejącego mostu.
    - 2) Rozbiórka istniejącej konstrukcji ulicy Śląskiej.
    - 3) Roboty ziemne/nasyp oraz profilowanie podłoża DK74.
    - 4) Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym.
    - 5) Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa niezwiązanego.
    - 6) Podbudowa z mieszanki mineralno-asfaltowej.
    - 7) Humusowanie pasów zieleni ul. Braterstwa Broni.
    - 8) Chodniki i ścieżka rowerowa: roboty ziemne/nasyp oraz profilowanie podłoża.
    - 9) Zjazdy indywidualne i publiczne: wykonanie warstwy z betonu, wykonanie robót ziemnych pod zjazdy wzdłuż ul. Braterstwa Broni.
  - Branża sanitarna:

Prace związane z wykonaniem kanałów: DN 1200, DN 1000, studni, studni ekscentrycznych, wykonaniem wypustów i przykanalików.

- Branża elektryczna/oświetlenie:

Kanalizacja średniego napięcia: regulacja studni SN, układanie zapasów, uszczelnianie studni.

Oświetlenie: demontaż opraw oświetleniowych od ul. Królowej Jadwigi do ul. Śląskiej, ułożenie rur pod oświetlenie, usunięcie kolizji kabli nN, budowa oświetlenia w kierunku ul. Kruczej.

- Branża teletechniczna:  
Budowa kanału technologicznego.  
Branża mostowa:  
Obiekt MD1: wykonanie platformy roboczej dla robót palowych, zabezpieczenie gazociągu, wykonanie warstwy wyrównawczej wokół pali, zbrojenie łąw fundamentowych.  
Obiekt MD2: wykonanie rozbiórki obiektu, wykonanie łąwy fundamentowej, wykonanie zabezpieczenia w postaci ścianki z grodzic stalowych, wykopy pod łąwy fundamentowe wewnątrz grodzic, wykonanie warstwy odcinającej na dnie wykopów.
- Centrum Unijnych Projektów zatwierdziło wniosek o płatność na kwotę: 15 249 670,63 zł, w tym 12 962 220,03 zł dofinansowania. Refundacja została przekazana na konto Miasta Zamość w dniu 05.10.2022 r.

## 2. Projekt: „Remont konserwatorski obiektu Akademii Zamojskiej”

Zadanie 1 „Rewitalizacja historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu” POiŚ 2014-2020 realizowano:

- 1) Rozbiórka dachu i kominów - część wschodnia i południowa;
- 2) Konstrukcja dachu - montaż dźwigarów drewnianych od strony zachodniej oraz północnej, wykonanie kominów z cegły ceramicznej pełnej od poziomu stropu I piętra w osiach 04- 05/B, 02/D, 03/D, 02/E, 03/E, 02/H, 03/H, 02/I, 03/I;
- 3) Dach i pokrycie - wykonanie deskowania z folią od strony zachodniej i północnej;
- 4) Instalacje elektryczne w pomieszczeniach PARTERU (MUZEUM) WRAZ Z PODDASZEM I dachem – parter muzeum - wykonanie wewnętrznej linii zasilającej, WLZ dla rozdzielnic TP21, TP22, TP23;
- 5) Prace na elewacjach (rusztowania, rozbiórki, elementy architektoniczne);
- 6) Roboty murowe na elewacji wschodniej, zachodniej i północnej;
- 7) Naprawy spękań ścian i sklepień - na elewacji południowej;
- 8) Montaż profili okiennych na elewacji wschodniej, zachodniej i północnej;
- 9) Wykonywanie gzymsów na elewacji wschodniej, zachodniej i północnej;

Zadanie 2 remont pomieszczeń na potrzeby I Liceum Ogólnokształcącego realizowano:

Naprawy spęka ścian i sklepień na parterze:

- w pom. E012 (nadproże nad otworem okiennym oraz drzwiowym, spękania naroża południowo-wschodniego oraz ściany północnej),
- w pom. E004 i E005 (cztery nadproża nad otworami okiennymi);

Wykonanie stropu odcciążającego na korytarzu zachodnim w osiach 01-05/B-C;

Wykonanie wzmocnienia sklepień nad parterem w systemie FRCM na korytarzu zachodnim w osiach 01-05/B-C;

Okablowanie instalacji elektrycznych gniazd i oświetlenia w pomieszczeniach skrzydła na piętrze;  
Roboty konserwatorskie - Konserwacja polichromii N003, N011, S003A, S010, S107, W103.

3. Projekt: „Rewitalizacja Starego Miasta w Zamościu”  
Kontynuowane były prace w Bastionie VI. Wykonawca wykonywał podkłady pod posadzki na poddaszu obiektu, ścianki działowe, szyb windy, zakończył oczyszczanie elewacji, a następnie wykonywał spoinowanie i jej impregnację. Wykonano montaż platformy zewnętrznej. ponadto wykonano montaż i okładzin, cokołów, ścian i pilastrów. Rozebrano i wykonano nowe kominy w poziomie poddasza, roboty wykończeniowe klatek schodowych, roboty w sekretariacie, stabilizację zasypki keramzytowej poddasza.  
Wykonawca robót dot. skateparku wykonywał profilowanie koryta i zagęszczenie podłoża na gruntach mineralnych, podbudowę oraz nasypy pod przeszkody z kruszywa łamanego, wykonał zbrojenie i szalunki na kilku przeszkodach oraz betonowanie kolejnych przeszkód.  
Plac zabaw: wykonano podbudowę pod montaż urządzeń zabawowych oraz zamontowano urządzenia.  
Wyłoniony został wykonawca na wykonanie toru modelarskiego na Plantach.
4. Projekt „Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków przy ul. Królowej Jadwigi w Zamościu”.  
Kontynuacja robót budowlanych w ramach zadania 2: Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków przy ul. Królowej Jadwigi w Zamościu zgodnie z umową nr 183/2022 przez firmę „TAYLOR” Spółka z o.o., ul. Złota 11, 21-003 Dys.
5. Projekt „Modernizacja gospodarki biogazowej i zabudowa nowego agregatu kogeneracyjnego na Oczyszczalni Ścieków w Zamościu”.  
W dniu 20 września Miasto podpisało umowę na wykonanie robót budowlanych przy modernizacji gospodarki biogazowej na Oczyszczalni Ścieków z firmą: „HMK” Spółka z o.o. z siedzibą w Pszczynie. Umowa została zawarta na 365 dni.
6. Opracowanie „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030”.  
W dniu 31 sierpnia Rada Miasta uchwaliła UCHWAŁĘ NR XLIX/689/2022 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zamość.  
W dniu 26 września Rada Miasta uchwaliła UCHWAŁĘ NR L/702/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Zamość na lata 2023-2030.

7. Projekt Centra opiekuńczo - mieszkalne współfinansowane jest ze środków Funduszu Solidarnościowego w ramach Programu resortowego Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej Miasto realizuje umowę nr 417/2021 z Firmą: PRO-TECH Technika Grzewcza Spółka z o.o. z siedzibą ul. Namysłowskiego 2 22-400 Zamość na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Centrum opiekuńczo - mieszkalnego na działkach nr ewid. 29/9 i 34/7 położonych przy ul. Górnej w Zamościu. Termin wykonania dokumentacji upływa 15 października 2022 r.

### **W zakresie Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków:**

W Wydziale BU-OZ wydano:

- 18 decyzji pozwolenie na budowę
- 12 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, dotyczących robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę
- 12 dzienników budowy
- 39 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w mpzp
- 16 wypisów i wyrysów z mpzp
- 4 postanowienia i opinie w sprawie wstępnych projektów podziału nieruchomości
- 4 postanowienia dotyczące uzupełnienia wniosków
- 12 odpowiedzi na wnioski interesantów
- 5 zaświadczeń o samodzielności lokali mieszkalnych
- 3 zaświadczenia robót rozbiórkowych
- 2 informacje publiczne
- 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania (budynku) z MPZP
- 2 pozwolenia na rozbiórkę

Do Wydziału BU-OZ wpłynęło:

- 11 wniosków o pozwolenie na budowę,
- 21 aktów notarialnych w celu przeanalizowania pod kątem ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości, tzw. „Renty Planistycznej”.

Ponadto informuję, że:

Sporządzono do Głównego Urzędu Statystycznego sprawozdanie B-06 Meldunek o budownictwie mieszkaniowym.

Sporządzono do Głównego Urzędu Statystycznego sprawozdanie „B-05 Sprawozdanie o wydanych pozwoleniach na budowę i zgłoszeniach z projektem budowlanym budowy obiektów budowlanych”.

### **W zakresie Wydziału Turystyki i Promocji:**

1. 29 września 2022 r. Wydział Turystyki i Promocji we współpracy z Zamojską Grupą Morską zorganizował wernisaż wystawy pn.: „Morskie opowieści”. Wystawa

nawiązuje do Światowego Dnia Morza, obchodzonego właśnie tego dnia. Będzie ją można oglądać do 28 października 2022 r. w godzinach pracy Urzędu Miasta.

2. W dniach 3 – 4 października 2022 r. pracownicy wydziału wzięli udział w konferencji podsumowującej projekt dofinansowany ze środków budżetu państwa pn.: „Innowacyjne rozwiązania w turystyce zwiększające bezpieczeństwo turystów w tym osób z niepełnosprawnościami oraz osób starszych, zwłaszcza podczas i po pandemii COVID- 19”.
3. W dniach 5 – 6 października br. wydział wziął udział w II Lubelskim Forum Turystyki w Lublinie.
4. 9 października 2022 r. pracownicy wydziału promowali Zamość w Kraśniku w ramach IX edycji Dni Otwartych Funduszy Europejskich.
5. Wydział wydał, wydrukował i przekazał do dystrybucji drugi numer Zamojskiego Biuletynu Miejskiego.

#### **W zakresie Wydziału Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych:**

1. Wyłoniono Wykonawcę i podpisano umowę na przebudowę ul. Braterstwa Broni z budową kanalizacji sanitarnej w Zamościu.
2. Wyłoniono Wykonawcę i podpisano umowę na budowę oświetlenia ulicy Klonowej w Zamościu.
3. Przebudowa kominów ponad dachem w Szkole Podstawowej Nr 10 w Zamościu realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wykonanie instalacji oddymiającej i przeciwpożarowej” – zakończono i odebrano.
4. Podpisano umowę na opracowanie koncepcji połączenia ulicy Kilińskiego z ulicą Majdan w Zamościu.

**PREZYDENT MIASTA**

*Andrzej Wnuk*