

Zamość, dnia 5 kwietnia 2024 r.

GGN.6870.2.2024.DB

SPRAWOZDANIE ZE SPOSOBU GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM ZA I KWARTAŁ 2024 ROKU

Stosownie do przepisu § 6 uchwały Nr XIX/319/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przedkładam sprawozdanie ze sposobu gospodarowania mieniem komunalnym za I kwartał 2024 r.

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1. Niezabudowana działka nr 87/236, o pow. 0,0129 ha, w ark. mapy ew. 5, położona przy ul. Królowej Jadwigi, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 28 000 zł, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 87/59.

2. Niezabudowana działka nr 1/13, o pow. 2,3293 ha, w ark. mapy ew. 7, położona przy ul. Szczepreskiej (Specjalna Strefa Ekonomiczna), zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, za cenę 3 030 000 zł.

3. Udział 1/4 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem 123, o pow. 0,0383 ha, w ark. mapy ew. 53, położonej przy ul. Nowy Rynek 30, zbyty w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, za cenę 75 750 zł.

II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Niezabudowana działka nr 44/5, o pow. 0,0262 ha, w ark. mapy ew. 3, położona przy ul. Braterstwa Broni, nabyta za cenę 13 900 zł, z przeznaczeniem pod komunikację drogową.

III. SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

Lp.	Położenie lokalu	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. lokalu z piwnicą w m ²	Udział w pow. działki i częściach wspólnych bu- dynku	Cena lokalu i udziału w gruncie w zł (po zasto- sowaniu boni- fikaty)
1.	ul. Kamienna 11/21	2/1	0,0420	45,04	4504/167825	122 750
2.	ul. Grunwaldzka 22/1	166	0,2151	36,53	3653/93968	60 000
3.	ul. Listopadowa 45/6	126/3 i 126/5	0,8026	50,51	5051/521044	50 625
4.	ul. Polna 15/16	2/45	0,2077	60,23	6023/302773	157 000
5.	ul. Lwowska 23/44	52/1	0,1365	32,87	3287/292565	94 750
6.	ul. Grunwaldzka 28/1	166	0,2151	36,27	3627/93968	60 000
					RAZEM	545 125

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

mgr Paweł Greszta

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Orzechowski

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 1



Dotyczy punktu 2



I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 3



II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

