

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA  
ZAMOŚĆ ZA OKRES OD DNIA 8 MAJA 2024 R. DO DNIA  
20 MAJA 2024 R. NA SESJĘ RADY MIASTA ZAMOŚĆ  
W DNIU 27.05.2024 R.**

Prezydent Miasta Zamość wydał następujące akty prawne:

**Zarządzenia od Nr 126 do Nr 136**

1. W sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych samorządowych instytucji kultury Miasta Zamość.
2. W sprawie powołania I Zastępcy Prezydenta Miasta Zamość.
3. W sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Zamość.
4. W sprawie powołania II Zastępcy Prezydenta Miasta Zamość.
5. W sprawie ustanowienia koordynatora do spraw obsługi informatycznej (w związku z zarządzonymi wyborami do Parlamentu Europejskiego w 2024 r.).
6. W sprawie wyznaczenia na obszarze Miasta Zamość miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w związku z wyborami do Parlamentu Europejskiego w 2024 r.
7. W sprawie uchylecia zarządzenia w sprawie nabycia własności nieruchomości gruntowej, położonej w Zamościu przy ul. Majdan z przeznaczeniem pod drogę publiczną.
8. W sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2024 r.
9. W sprawie powołania Komisji konkursowej do opiniowania złożonych ofert w konkursie ofert na realizację w 2024 roku zadań z zakresu zdrowia publicznego.
10. W sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert z dnia 18 marca 2024 r. na "Wsparcie zadań publicznych skierowanych do mieszkańców Miasta Zamość, realizowanych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, działających na terenie Miasta Zamość w ramach programów finansowanych ze środków pochodzących spoza budżetu Miasta Zamość" (II termin).
11. W sprawie upoważnienia I i II Zastępcy Prezydenta Miasta Zamość do dokonywania zmian w budżecie.

**Postanowienia od Nr 24 do Nr 25**

1. W sprawie ustalenia obsady etatowej w Urzędzie Miasta Zamość.
2. W sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Wykonanie robót budowlano-konserwatorskich Bramy Lwowskiej Starej w Zamościu”.

## **W zakresie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

1. Zatwierdzono 13 projektów czasowej organizacji ruchu drogowego i 1 projekt stałej organizacji ruchu drogowego.
2. Wydano 1 decyzję dotyczącą zmiany terminu wykonania nasadzeń kompensacyjnych drzew.
3. Wydano 2 decyzje umarzające naliczoną i zawieszoną opłatę, w związku z zachowaniem żywotności drzew, po upływie ustawowego terminu, na zachowanie żywotności.
4. Przeprowadzono 21 kontroli zachowania żywotności nasadzeń zastępczych wykonanych i odebranych w kwietniu i maju 2021 r.
5. Przeprowadzono 11 kontroli nasadzeń kompensacyjnych (realizacja obowiązków z decyzji).
6. Przyjęto 7 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości położonych na terenie Miasta Zamość.
7. Dnia 8 maja 2024 r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. „budowa zakładu magazynowania i dystrybucji surowców i produktów rolno-spożywczych oraz przemysłowych na działce nr ewid. 14/50 przy ul. Strefowej w Zamościu”. Inwestor: CORN TRANS Tomasz Winniczuk, ul. Partyzantów 57, 22-400 Zamość. Planuje się skup, magazynowanie i dystrybucję produktów spożywczych i paszowych (zbóż, kukurydzy, tłuszczów zwierzęcych, olejów roślinnych).
8. Rozpoczęto I-szy etap budowy "Zielonej Klasy" w Szkole Podstawowej nr 8 w Zamościu, która jest jedną ze szkół uczestniczących w projekcie Visions 2045, w którym placówki opracowują plan działań, prowadzący do neutralności klimatycznej. W pierwszym etapie posadzono drzewa, krzewy i byliny ozdobne, w drugim powstanie ogród deszczowy, a w trzecim powstała przestrzeń, zostanie zagospodarowana, tak by prowadzić zajęcia lekcyjne w sensorycznej klasie. Projekt Szkoła z wizją 2045 realizowany jest wspólnie ze Stowarzyszeniem Gmin Polska Sieć „Energie Cités”.
9. Miasto Zamość zostało zaproszone do zaprezentowania, swoich docenianych w Polsce, działań w zakresie błękitno-zielonej infrastruktury podczas konferencji „Dobre praktyki zielonych liderów samorządowych i pozarządowych”. Pracownica Wydziału, prowadziła wykład i warsztaty podczas sesji „Focus na gminy” w obszarze zieleni - Jak angażować mieszkańców w działania poprawiające jakość zieleni miejskiej i retencji.
10. Umowa nr 541/2024 zawarta w dniu 18 kwietnia 2024r. Nasadzenie roślin na terenie Miejsca Pamięci Narodowej – Cmentarz Wojenny Rotunda w Zamościu zawarta z Zakład Usługowo- Remontowy Agro- Zielen Paweł Łyś prowadzącym działalność gospodarczą Kąty Drugie 40, 22-460 Szczepieszyn, na kwotę 5 068, 44 zł brutto. Zakres prac obejmuje nasadzenie 18 szt drzew żywotnik zachodni. Zakup i nasadzenie w 8 donicach krzewów, kwiatów i pnączy: róża rabatowa 16 szt, bluszcz 64 szt, ipomea 64 szt, trawa ozdobna 8 szt. oraz zakup ziemi do donic.

## **W zakresie Wydziału Kultury i Sportu:**

### **w zakresie kultury i sztuki:**

- Wydano Kalendarz Imprez maj-wrzesień 2024 r.,
- trwają przygotowania do organizacji wydarzeń kulturalnych realizowanych w sezonie letnim.

### **w zakresie kultury fizycznej:**

- Przy udziale środków finansowych Miasta Zamość we współpracy ze Stowarzyszeniem Ruch Osób Niepełnosprawnych „Feniks” przygotowano i przeprowadzono jubileuszowy XXV Integracyjny Rajd po Roztoczu,
- trwają przygotowania do Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży w bloku sportów letnich.

## **W zakresie Wydziału Spraw Społecznych i Zarządzania Kryzysowego:**

1. Trwają przygotowania do przeprowadzenia treningu obronnego Stałego Dyżuru Prezydenta Miasta Zamość, który został zaplanowany na dzień 25 czerwca br. W treningu weźmie udział 7 jednostek organizacyjnych Miasta Zamość. Zadaniem treningu jest sprawdzenie obowiązujących procedur obronnych, pogłębienie wiedzy oraz nabycie praktycznych umiejętności w tym zakresie.
2. W Wydziale Spraw Społecznych i Zarządzania Kryzysowego została przeprowadzona okresowa kontrola ewidencji materiałów i obiegu dokumentów niejawnych oraz przestrzegania przepisów o ochronie tych informacji.
3. Po zaprzysiężeniu nowej Rady Miasta na lata 2024 - 2029 rozpoczęto procedurę wyłączenia z obowiązku pełnienia służby wojskowej nowo powołanych Radnych oraz Prezydenta Miasta Zamość.
4. Trwają prace nad aktualizacją Miejskiego Planu Zarządzania Kryzysowego, zgodnie z wytycznymi otrzymanymi z Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz po analizie formalnej i merytorycznej przesłanego planu, dokonanej w Wydziale Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego LUW w Lublinie
5. Zarządzenie Nr 135/2024 Prezydenta Miasta z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie unieważnienia otwartego konkursu ofert z dnia 18 marca 2024 r. na „Wsparcie zadań publicznych skierowanych do mieszkańców Miasta Zamość, realizowanych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, działających na terenie Miasta Zamość w ramach programów finansowanych ze środków pochodzących spoza budżetu Miasta Zamość (II termin)”. Drugi

i ostatni termin składania ofert upłynął w dniu 7 maja 2024 r. Nie wpłynęła oferta realizacji powyższego zadania publicznego. Procedura konkursowa została zakończona.

Celem konkursu było zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych w pozyskiwaniu i wykorzystywaniu środków finansowych pochodzących ze źródeł pozabudżetowych.

6. W ramach Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w dniu 13 maja 2024 r. zorganizowano szkolenie dla placówek systemu oświaty (szkoły podstawowe) dla realizatorów programu ujętego w systemie rekomendacji programów profilaktycznych i promocji zdrowia psychicznego pn. „Fantastyczne Możliwości”.
7. Zarządzeniem nr 134/2024 Prezydenta Miasta Zamość powołano Komisję konkursową do opiniowania złożonych ofert w ramach konkursu z zakresu zdrowia publicznego ogłoszonego w dniu 25 kwietnia 2024 r. na realizację zadań ujętych w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii.

#### **W zakresie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:**

1. Zawarcie umowy użyczenia zabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działek: 142/2, o pow. 0,0523 ha, 143, o pow. 0,2431 ha, 144, o pow. 0,0479 ha, 145, o pow. 0,1642 ha i 146, o pow. 0,0220 ha, wszystkie w ark. mapy ewidencyjnej 47, położonej w Zamościu przy ul. Odrodzenia 9, na rzecz Centrum Kultury Filmowej „Stylowy” w Zamościu, na realizację działalności statutowej, na okres 10 lat.
2. Wyrażenie zgody na udostępnienie terenu w celu budowy linii kablowej z przyłączem przy ul. Legionów.

#### **W zakresie Wydziału Oświaty:**

1. Zatwierdzenie przez Prezydenta Miasta Zamość, zaopiniowanych przez Lubelskiego Kuratora Oświaty arkuszy organizacji roku szkolnego 2024/2025 dla: ZSP Nr 1, ZSP Nr 2, ZSP Nr 3, ZSP Nr 4, ZSP Nr 5, I LO, II LO, III LO, CKZ Nr 1, CKZ i U.
2. Rozpatrzenie wniosków o udzielenie świadczenia w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli (5 wniosków). Przekazanie środków jednostkom oświatowym na wypłacenie zapomogi (6 500 zł).
3. Analiza danych wprowadzonych do SIO dotyczących uczniów będących uchodźcami z Ukrainy - dodatkowa bezpłatna nauka języka polskiego.

4. Przygotowanie i przesłanie do jednostek oświatowych prowadzonych przez Miasto Zamość zasad regulacji wynagrodzeń dla pracowników administracji i obsługi w szkołach i placówkach od początku roku 2024. Zasady regulacji wynikają z zapisów „Ponadzakładowego układu zbiorowego pracy dla pracowników nie będących nauczycielami, zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, prowadzonych przez miasto Zamość”.
5. Obciążenia gmin z tytułu refundacji kosztów uczęszczania dzieci z ich terenów do niepublicznych form przedszkolnych w miesiącu maj 2024 roku: liczba dzieci w niepublicznych punktach przedszkolnych 1, kwota obciążenia 210,03 zł, w niepublicznych przedszkolach 175, kwota obciążenia – 119 561,75 zł, w przedszkolach miejskich – 52, kwota obciążenia – 53 101,88 zł, w klasach „0” przy niepublicznych szkołach podstawowych – 3, kwota obciążenia – 4 771,08 zł.
6. Złożenie do Lubelskiego Kuratora Oświaty wniosku o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w roku szkolnym 2024/2025. ( kwota: 716 083,74; liczba uczniów szkół podstawowych z terenu miasta Zamość /publiczne i niepubliczne łącznie/- 5149).

#### **W zakresie Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:**

1. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030”:  
W dniu 25 marca 2024 r. Rada Miasta Zamościa przyjęła Uchwałą Nr LXXII/931/2024 "Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030"- [www.rewitalizacja.zamosc.pl](http://www.rewitalizacja.zamosc.pl). W związku z powyższym Miasto Zamość przedłożyło do zaopiniowania przez Instytucję Zarządzającą programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, "Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030" - zgodnie z uchwałą Zarządu Województwa Lubelskiego Nr CDXXVI/7499/2023 z dnia 25 stycznia 2023 r. dot. procedury oceny gminnych programów rewitalizacji (GPR) w województwie lubelskim w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.
2. Projekt Centra Opiekuńczo - Mieszkalne współfinansowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego w ramach Programu resortowego Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej:  
W dniu 29 sierpnia 2023 r. rozpoczęto roboty budowlane przez firmę Energo-Therm Engineering Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu. Nadzór inwestorski nad projektem pełni firma „rms projekt” Biuro Inżynierski Grzegorz Laskowski z siedzibą w Zamościu. Kontynuacja robót.
3. Analiza Kosztów i Korzyści (AKK):  
Przeprowadzone zostało postępowanie na wykonanie opracowania aktualizacji dokumentu pn. „Analiza Kosztów i Korzyści (AKK) czyli analizy efektywności społecznej, ekonomicznej i środowiskowej przedsięwzięcia, dla

Miasta Zamość, przy świadczeniu usług komunikacji miejskiej, autobusów zeroemisyjnych oraz innych środków transportu, w których do napędu wykorzystywane są wyłącznie silniki, których cykl pracy nie powoduje emisji gazów cieplarnianych lub innych substancji objętych systemem zarządzania emisjami gazów cieplarnianych”. W dniu 30 kwietnia 2024 r. została podpisana umowa.

4. Projekt „Zero energy buildings for zero energy neighbourhoods” (ZEB4ZEN) współfinansowanego ze środków programu INTERREG Europa Środkowa 2021-2027, Priorytet 2 Współpraca na rzecz bardziej zielonej Europy środkowej, cel szczegółowy 2.1. Wspieranie transformacji energetycznej dla neutralności klimatycznej:

- złożono drugi wniosek o płatność,
- przeprowadzono spotkanie z partnerem - Politechniką Lubelską oraz z przedstawicielami ZGL i Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w sprawie określenia zakresu i możliwości pozyskania danych dla pilotażowego projektu stworzenia modelu „SMART CITY” umożliwiającego zarządzanie zasobem komunalnym Starego Miasta w tym monitorowanie potrzeb w zakresie modernizacji i zapotrzebowania na energię cieplną i elektryczną,
- trwają przygotowania do międzynarodowej konferencji, która została zaplanowana na czerwiec br.

5. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

W związku z nowym rozporządzeniem Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, które obowiązują od 1 stycznia 2024 r. Prezydent Miasta przedstawi Radzie Miasta Zamość na sesji w miesiącu czerwcu br. projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Trwają prace i analizy nad opracowaniem ww. projektu uchwały. Obecna Uchwała Nr LXVIII/885/2023 Rady Miasta Zamość z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/435/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Miasta Zamość, obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 r.

6. Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Zamość na lata 2012-2027:

Przeprowadzone zostało postępowanie na wykonania aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Zamość na lata 2012-2027.

7. Podstrefa Zamość - Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK WISŁOSAN:

Spotkanie z przedstawicielami firmy Holenderskiej w celu omówienia oferty inwestycyjnej dotyczącej terenów inwestycyjnych w Podstrefie Zamość - Specjalnej Strefie Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.

8. Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT):  
Uczestnictwo przedstawiciela wydziału w szkoleniu organizowanym przez Krajową Szkołę Administracji Publicznej w ramach realizowanego projektu - Kształcenie umiejętności zarządzania z Związkach ZIT (Zintegrowane Inwestycje Terytorialne) – (pilotaż) - zwanym dalej „projektem ZINTEGROWANI”.
9. Projekt: „Przebudowa drogi na odcinku około 5 km w ciągu drogi krajowej nr 74 od al. 1 Maja (most na rzece Łabuńka) do ulicy Szczepieszkiej (granica miasta Zamość)” POIiŚ 2014-2020:  
Na początku kwietnia Centrum Unijnych Projektów Transportowych pozytywnie zweryfikowało wniosek o płatność końcową projektu: „Przebudowa drogi na odcinku około 5 km w ciągu drogi krajowej nr 74 od al. 1 Maja (most na rzece Łabuńka) do ulicy Szczepieszkiej (granica miasta Zamość)” i zatwierdziła do wypłaty ostatnią transzę dofinansowania 2 664 562,01 zł. Tym samym zakończono finansową realizację projektu.
10. Klastr Energii „Zielona Zamojszczyzna”:  
Klastr Energii „Zielona Zamojszczyzna” zdobył dofinansowanie. W ramach klastra pozyskano środki z programu inwestycja B2.2.2 KPO działanie A.1a rozwój istniejących klastrów energii o wartości 177 365,00 zł. Te fundusze mają na celu sporządzenie koncepcji rozwoju klastra, w tym zadań i zamierzeń inwestycyjnych realizowanych do 2030 r. Koncepcja rozwoju zostanie sporządzona do końca 2024 roku przez Koordynatora klastra we współpracy z członkami klastra energii. W kolejnym etapie, po ocenie i akceptacji koncepcji rozwoju klastra przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, zostaną przekazane środki na sporządzenie dokumentacji koncepcyjnej i technicznej niezbędnej do zrealizowania zadań wyznaczonych w koncepcji rozwoju.
11. Informacja z ewidencji działalności gospodarczej:  
Informacja dotyczy wpisów z określonym STAŁYM MIEJSCEM PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI na terenie Miasta Zamość, nie obejmuje wpisów przedsiębiorców z terenu Miasta, którzy nie mają określonego stałego miejsca prowadzenia działalności (np. handel obwoźny i większość usług nieprzywiązanych do stałego lokalu) – liczba takich wpisów może stanowić dodatkowe 10-25%. Z raportu generowanego z CEIDG, zakres dat 01.04.20024-30.04.2024 – kod TERYT 0664011 (Miasto Zamość):  
Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty rozpoczęcia: 23 (aktywne)  
Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty zakończenia działalności: 15  
Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty wznowienia: 33  
Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty zawieszenia: 23
12. Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027:

Zakończyła się druga tura konsultacji społecznych projektu Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027.

W odpowiedzi na wniosek Prezydenta Miasta Zamość zawierający uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie (Wydział Spraw Terenowych w III w Zamościu) uzgodnił brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii.

Wykonawca Strategii zaktualizował dokument uwzględniając uwagi zgłoszone w toku konsultacji oraz stanowisko RDOŚ.

Rada Partnerstwa ZIT MOF Zamościa podjęła uchwałę w sprawie zaopiniowania projektu Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027

13. Projekt pn. „Budowa infrastruktury do zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu”.

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 3.3 Bezpieczeństwo ekologiczne oraz dostosowanie do zmian klimatu i zapobieganie powodziom i suszy w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych.

WRMiFZ opracował dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formie zapytania ofertowego obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla ww. inwestycji, udział w wyborze wykonawcy inwestycji oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji. Zaprojektowana infrastruktura służyć będzie do zrównoważonego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu m.in. poprzez wdrożenie systemowych (kompleksowych) rozwiązań retencjonowania, infiltracji oraz wykorzystania na cele gospodarczo-bytowe (np. prac porządkowych, mycia pojazdów, spłukiwania toalet, nawadniania boiska piłkarskiego znajdującego się na stadionie sportowym, nawadniania ogrodów deszczowych, ogrodów pionowych i trawników, celów przeciwpożarowych). Zaprojektowana uwzględniac będzie wykorzystanie zielono-niebieskiej infrastruktury.

Zapytanie ofertowe zostało opublikowane w dniu 26 kwietnia 2024 r. w Bazie Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>  
Termin składania ofert upłynął w dniu 17 maja 2024 r. o godz. 12.00.

W postępowaniu złożone zostały dwie oferty:

- BIPROJEKT Sp. z o.o., ul. Jordanowska 12, 04-204 Warszawa – cena oferty brutto: 282.900,00 zł,
- PRO-TECH Technika Grzeczca Sp. z o.o., ul. Karola Namysłowskiego 2, 22-400 Zamość – cena oferty brutto: 145.017,00 zł.



W okresie objętym niniejszą informacją trwała ocena ofert.

14. Projekt pn. „Infrastruktura dziennych form wsparcia dla osób z problemami w funkcjonowaniu”:

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 7.7 Infrastruktura usług i integracji społecznej w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

WRMiFZ opracował dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację robót budowlanych dotyczących budynku przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji”.

Zakres projektowanych robót budowlanych obejmie w szczególności:

1. remont/przebudowę dachu,
2. remont elewacji wraz z dociepleniem i odwodnieniem,
3. wymianę instalacji elektrycznej,
4. wymianę instalacji wod-kan wraz z doprowadzeniem podłączeń do aneksu kuchennego oraz toalety dla personelu,
5. wykonanie instalacji klimatyzacji,
6. wykonanie sieci komputerowej wraz z serwerownią,
7. przebudowę parkingu wraz z wykonaniem odwodnienia oraz podejścia do windy,
8. budowę szybu windy wraz z instalacją dźwigu osobowego,
9. przebudowę ostatniej kondygnacji budynku wraz z dostosowaniem do potrzeb przyszłego użytkownika – Dziennego Ośrodka Wsparcia – obejmującą roboty budowlane takie jak:
  - a) wymiana poszycia dachowego,
  - b) adaptacja pomieszczenia na kuchnię z aneksem,
  - c) adaptacja pomieszczenia na łazienkę dla personelu,
  - d) remont/przebudowa łazienek dla uczestników wraz z dostosowaniem pomieszczeń dla osób z niepełnosprawnościami, w tym zainstalowanie systemu przyzywowego,
  - e) remont/przebudowa klatek schodowych,
  - f) wymiana podłóg wraz z legarami,
  - g) wymiana drzwi, oświetlenia,
  - h) wyburzenie i postawienie ścianek działowych, zabudowa drzwi, montaż ścianki działowej przesuwnej,
  - i) położenie gładzi i malowanie ścian.

Przetarg został ogłoszony w dniu 29 kwietnia 2024 r. Termin składania ofert upłynął w dniu 16 maja 2024 r. o godz. 9.00. Złożona została jedna oferta przez: AiB Cudziło Karol, ul. Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa – cena oferty brutto: 455.100,00 zł.

15. Projekt pn. „Usługa e-Biblioteka w Książnicy Zamojskiej wraz z wdrożeniem nowoczesnej infrastruktury informatycznej”:

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 2.2 Cyfrowe Lubelskie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych. Celem projektu jest stworzenie możliwości cyfrowego udostępniania informacji sektora publicznego pozostających w dyspozycji Książnicy Zamojskiej. Usługa e-Biblioteka będzie zgodna z Dyrektywą w sprawie otwartych danych i ponownego wykorzystywania informacji sektora publicznego (Dyrektywa (UE) 2019/1024). Usługa e-Biblioteka dostosuje ofertę Książnicy do zaleceń w sprawie wspólnej europejskiej przestrzeni danych na potrzeby dziedzictwa kulturowego (Zalecenie Komisji (UE) 2021/1970). W obszarze e-usług publicznych usługa e-Biblioteka będzie gwarantować pełną dostępność on-line (minimum na 4 poziomie dojrzałości e-usługi publicznej).

WRMiFZ opracował dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą „Opracowanie dokumentacji oraz pełnienie nadzoru przy wdrożeniu usługi e-Biblioteka w Książnicy Zamojskiej im. Stanisława Kostki Zamoyskiego w Zamościu”. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu wpłynęła jedna oferta złożona przez: ENTRAST Sp. z o.o., ul. Dzielna 60, 01-029 Warszawa. Cena oferty brutto: 270.600,00 zł brutto. W okresie objętym niniejszą informacją trwała ocena oferty.

16. Projekt pn. „Opracowanie Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa”:

Projekt dofinansowany jest w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 5.3 Wspieranie strategii niskoemisyjnych (typ projektu 1).

Wykonawca Planu – firma TRAKO PROJEKTY TRANSPORTOWE Szamborski i Szelukowski Spółka Jawna, ul. Stefana Jaracza 71/9, 50-305 Wrocław – przedłożył raport z pierwszego etapu konsultacji społecznych Planu oraz raport diagnostyczno-strategiczny – diagnozę stanu mobilności w Miejskim Obszarze Funkcjonalnym Zamościa, która stanowi punkt wyjścia do opracowania Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa do 2030 r. (z perspektywą do 2040 r.).

W dniach 15 i 16 maja 2024 r. firma TRAKO PROJEKTY TRANSPORTOWE Szamborski i Szelukowski Spółka Jawna przeprowadziła drugi etap konsultacji społecznych Planu.

17. Projekt „Rewitalizacja historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu”.

- Trwa rozliczanie wniosku o płatność końcową projektu.
- Przeprowadzono spotkanie online z przedstawicielami Ministerstwa Kultury w celu omówienia sposobu utrzymania/zachowania trwałości projektu.
- Podpisano umowę na zakup sceny do Akademii Zamojskiej.
- Odbył się przegląd gwarancyjny obiektu.

18. Rozwój Zintegrowanego Systemu Elektromobilności MOF Zamościa w ramach ZIT (Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych):  
Przeprowadzono spotkanie uzgodnieniowe z przedstawicielami MZK i ZDG w sprawie przygotowania dokumentacji do działań ZIT z zakresu Elektromobilności.
19. Komitet Rewitalizacji:  
Trwają prace nad opracowaniem regulaminu dot. zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji będzie pełnił funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta w sprawach dotyczących wdrażania "Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030" i oceny przebiegu procesu rewitalizacji - [www.rewitalizacja.zamosc.pl](http://www.rewitalizacja.zamosc.pl).
20. Projekt: „Rewitalizacja Starego Miasta w Zamościu”:  
Odbył się przegląd gwarancyjny wykonanych zadań.

#### **W zakresie Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków:**

W Wydziale BU-OZ wydano:

- 9 decyzji pozwolenie na budowę
- 11 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, dotyczących robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę
- 11 dzienników budowy
- 33 zaświadczenia o przeznaczeniu terenu w mpzp
- 5 wypisów i wyrysów z mpzp
- 2 zaświadczenia o samodzielności lokali mieszkalnych
- 4 postanowienia dotyczące uzupełnienia wniosku
- 2 pozwolenia na rozbiórkę
- 1 informację publiczną
- 1 zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania (budynku) z mpzp

Do Wydziału BU-OZ wpłynęło:

- 12 wniosków o pozwolenie na budowę
- 16 aktów notarialnych w celu przeanalizowania pod kątem ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, tzw. „Renty Planistycznej”

#### **W zakresie Wydziału Turystyki i Promocji:**

1. Przedstawiciele Miasta z Prezydentem Zamościa na czele oraz radnymi miejskimi biorą udział w delegacji do miast partnerskich w Niemczech (Schwaebisch Hall, Weimar) w dniach 17-23.05.2024 r. Delegacja uczestniczyła m.in. w uroczystościach związanych ze Świętem Solarzy.

2. Wydział wspólnie z Miejskim Rzecznikiem Konsumenta oraz MCPR przygotowuje akcję społeczną pn. „Bezpieczny senior”. Akcja ma na celu zwiększenie świadomości na temat oszustw, które mogą spotkać seniorów na co dzień. Materiały informacyjne będą publikowane na stronie miasta, w mediach społecznościowych, wyświetlane w autobusach MZK oraz dystrybuowane wśród seniorów.
3. Wydział przygotowuje krótkie filmy promocyjne do mediów społecznościowych dotyczące zadań wykonywanych przez Zakład Usług Komunalnych.
4. 17 maja br. przedstawiciel Miasta Zamość (Zastępca Prezydenta) wziął udział w walnym zebraniu Lokalnej Organizacji Turystycznej „Zamość i Roztocze”.

### **W zakresie Wydziału Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych:**

1. Ogłoszono postępowanie przetargowe na wykonanie robót budowlano-konserwatorskich Bramy Lwowskiej Starej w Zamościu,
2. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy ulicy Akacyjnej i Lazurkowej w Zamościu”,
3. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Poprawa efektywności energetycznej budynków Przedszkoli Miejskich w Zamościu”,
4. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy ul. Peowiaków (od Ronda im. Róży i Jana Zamoyskich do Ronda Rady Europy) w Zamościu”,
5. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, podpisano umowę z wykonawcą w ramach realizacji zadania “Przebudowa drogi bocznej ul. Zamoyskiego w Zamościu”,
6. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, wybrano wykonawcę w ramach realizacji zadania “Rozbudowa ulicy Lwowskiej, rozbudowa drogi do strzelnicy, budowa ulicy Ładnej, Chrobrego, Andersa, Grechuty, bocznej Granicznej w Zamościu”,
7. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania “Rozbudowa ulicy Lwowskiej, rozbudowa drogi do strzelnicy, budowa ulicy Ładnej, Chrobrego, Andersa, Grechuty, bocznej Granicznej w Zamościu”,
8. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, wybrano wykonawcę w ramach realizacji zadania “Budowa elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego w ulicy bocznej do ulicy Braterstwa Broni i ulicy Michała Wazowskiego w Zamościu”,

9. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, wybrano wykonawcę w ramach realizacji zadania "Przebudowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 6 w Zamościu",
10. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, wybrano wykonawcę w ramach realizacji zadania "Utworzenie nowych 15 miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim w Zamościu przy ul. Kamiennej 4",
11. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania lasu komunalnego i terenu przyległego do Zalewu Miejskiego w Zamościu,
12. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową układu drogowego na terenie obszaru TSPE EUROPARK "Wisłosan" w Zamościu, ul. Strefowa i Braterstwa Broni,
13. Ogłoszono zapytanie ofertowe na pracowanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Wazowskiego w Zamościu,
14. Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla projektu „Modernizacja infrastruktury oświetlenia ulic na terenie Miasta Zamość”, z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu POLSKI ŁAD: Programu Inwestycji Strategicznych,
15. Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 5 z salą gimnastyczną w Zamościu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja budynku ZSP Nr 5 szkoły i sali gimnastycznej”,
16. Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej budowy tężni solankowej w Parku Miejskim w Zamościu,
17. Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej dla realizacji zadania „Plac zabaw "Nasza Baza" - Budżet Obywatelski”,
18. Opracowano dokumentację projektową i kosztorysową modernizacji i doposażenia zewnętrznego terenu przy świetlicy osiedlowej ulica Lwowska 23 w Zamościu (Budżet Obywatelski),
19. Zrealizowano roboty budowlane polegające na przebudowie parkingu w rejonie budynków przy ulicy Peowiaków 78, 80, 80A, 80B w Zamościu – Etap II (Budżet Obywatelski).

Z up. Prezydenta Miasta  
*Marta Pfeifer*  
Zastępca Prezydenta Miasta

