

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA  
ZAMOŚĆ ZA OKRES OD DNIA 21 MAJA 2024 R. DO DNIA  
14 CZERWCA 2024 R. NA SESJĘ RADY MIASTA ZAMOŚĆ  
W DNIU 24.06.2024 R.**

Prezydent Miasta Zamość wydał następujące akty prawne:

**Zarządzenia od Nr 137 do Nr 157**

1. Zarządzenie Nr 137/2024 w sprawie powołania Komisji Likwidacyjnej składników majątkowych stanowiących majątek Urzędu Miasta Zamość i Miasta Zamość.
2. Zarządzenie Nr 138/2024 w sprawie powołania Komisji do oceny technicznej urządzeń stanowiących wyposażenie Urzędu Miasta Zamość, gminy i miasta na prawach powiatu.
3. Zarządzenie Nr 139/2024 w sprawie powierzenia Dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi im. Waleriana Łukasińskiego, ul. Peowiaków 30 A, 22-400 Zamość realizacji umowy o dofinansowanie projektu pn. "Unikatowe nauczanie języka angielskiego w Szkole Podstawowej Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi w Zamościu".
4. Zarządzenie Nr 140/2024 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze - Podinspektor ds. rejestracji pojazdów w Wydziale Ewidencji Kierowców i Pojazdów.
5. Zarządzenie Nr 141/2024 w sprawie powołania Zespołu do spraw opiniowania projektów Budżetu Obywatelskiego Miasta Zamość na 2025 rok.
6. Zarządzenie Nr 142/2024 w sprawie przeprowadzenia przeglądu dokumentów i materiałów niejawnych wytworzonych w Urzędzie Miasta Zamość.
7. Zarządzenie Nr 143/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2024 rok.
8. Zarządzenie Nr 144/2024 w sprawie ustalenia zasad korzystania ze służbowych telefonów komórkowych przez pracowników Urzędu Miasta Zamość.
9. Zarządzenie Nr 145/2024 w sprawie rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację w 2024 roku zadań z zakresu zdrowia publicznego.
10. Zarządzenie Nr 146/2024 zmieniające Zarządzenie Nr 33/2023 z dnia 3 lutego 2023 roku w sprawie powołania Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Zamościu.
11. Zarządzenie Nr 147/2024 w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Zamość.
12. Zarządzenie Nr 148/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2024 rok.
13. Zarządzenie Nr 151/2024 w sprawie realizacji działań objętych procedurą Budżetu Obywatelskiego Miasta Zamość na 2025 rok.
14. Zarządzenie Nr 152/2024 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze - Radca Prawny.

15. Zarządzenie Nr 153/2024 w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 141/2024 z dnia 27 maja 2024 w sprawie powołania Zespołu do spraw opiniowania projektów Budżetu Obywatelskiego Miasta Zamość na 2025 rok.
16. Zarządzenie Nr 154/2024 w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 296/2021 Prezydenta Miasta Zamość z dnia 7 grudnia 2021 roku w sprawie powołania i funkcjonowania Zespołu ds. wdrażania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Zamość na lata 2021 -2030.
17. Zarządzenie Nr 155/2024 w sprawie ustalenia opłat za usługi świadczone w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Zamościu przy ulicy Braterstwa Broni 161.
18. Zarządzenie Nr 156/2024 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2024 rok.
19. Zarządzenie Nr 157/2024 w sprawie powołania Zespołu Powypadkowego w związku z ustaleniem okoliczności i przyczyn wypadku przy pracy pracownika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

#### **Postanowienia od Nr 26 do Nr 32**

1. Postanowienie Nr 26/2024 w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Modernizacja boiska na terenie Szkoły Podstawowej Nr 4 w Zamościu”.
2. Postanowienie Nr 27/2024 w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację robót budowlanych dotyczących budynku przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji”.
3. Postanowienie Nr 28/2024 w sprawie zwiększenia wartości majątku jednostki budżetowej Przedszkola Miejskiego Nr 12 przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 32 w Zamościu.
4. Postanowienie Nr 29/2024 w sprawie ustalenia obsady etatowej w Urzędzie Miasta Zamość.
5. Postanowienie Nr 30/2024 w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Budowa ulicy Wincentego Witosa (od ul. Żabiej do ul. Osiedlowej/Pszenicznej) II etap”.
6. Postanowienie Nr 31/2024 w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Renowacja elewacji podcieni kamienic przy ulicy Staszica numer 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 w Zamościu”.
7. Postanowienie Nr 32/2024 w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Renowacja schodów i częściowa modernizacja instalacji centralnego ogrzewania budynku Ratusza w Zamościu”.

## **W zakresie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:**

1. Zatwierdzono 16 projektów czasowej organizacji ruchu drogowego i 3 projekty stałej organizacji ruchu drogowego.
2. Wydano 1 decyzję - wygaszającą w całości decyzję z dnia 12.10.2022 nr GK-OS.6131.108.2022.BK dla Wód Polskich (drzewa rosnące w skarpie rz. Łabuńki nie zostały usunięte),
3. Wydano 1 decyzję nie zezwalającą na usunięcie drzew z terenu nieruchomości przy ul. Zagłoby 10 w Zamościu,
4. Wydano 1 decyzję zezwalającą na usunięcie-zastąpienie 6szt. drzew i nie zezwalającą na usunięcie 1 szt. drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Zagłoby 10 w Zamościu,
5. Przeprowadzono 11 kontroli wykonania nasadzeń kompensacyjnych (realizacja obowiązków z decyzji).
6. Przyjęto 5 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości położonych na terenie Miasta Zamość.
7. Dnia 20 maja 2024 r. wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu produkcji wyrobów wibroprasowanych wraz z węzłem betoniarskim”, planowanego na dz. 195/5 przy ul. Hrubieszowskiej w Zamościu, wydanej w postępowaniu prowadzonym na wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „SADEX” Janusz Sadlik, Kol. Sitno 84, 22-424 Sitno.
8. Dnia 29 maja 2024 r. wydano decyzję stwierdzającą wygaśnięcie zezwolenia na emisję gazów cieplarnianych z instalacji objętej systemem handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych zlokalizowanej na terenie Ciepłowni C-1 (K-18), nr KPRU: PL-0307-05 ul. Kilińskiego 84 w Zamościu. Zezwolenie stało się bezprzedmiotowe: 24 marca 2024 r.
9. Dnia 5 czerwca 2024 r. wydano decyzję o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa węzła betoniarskiego na terenie Wytwórni Mas Bitumicznych” na działce nr 316 przy ul. Hrubieszowskiej 171 w Zamościu w postępowaniu prowadzonym na wniosek spółki Przedsiębiorstwo Robót Drogowych sp. z o.o., ul. Peowiaków 7, 22-400 Zamość.
10. Dnia 12 czerwca 2024 r. wydano decyzję o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Utworzenie mobilnego węzła betoniarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Zamość, gm. M. Zamość” na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 23/21 ark. mapy 8 obręb M. Zamość w postępowaniu prowadzonym na wniosek spółki BETO sp. z o.o., Zakręcie 124A, 22-300 Krasnystaw. Planowana jest przy ul. Błonie.
11. Projekt Uchwały Rady Miasta Zamość w sprawie nadania imienia Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Zamościu, z siedzibą w Zamościu ul. Braterstwa

Broni 161. Po podjęciu przez Państwa Radnych przedmiotowej Uchwały, z dniem 1 lipca 2024 r. Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Zamościu będzie nosiło imię Piotra Łachno. Pełna nazwa Schroniska brzmi: Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Zamościu im. Piotra Łachno.

12. Podpisano 7 umów na dofinansowanie do wymiany starych systemów grzewczych.
13. W dniach 13-14 czerwca dyrektor i pracownicy wydziału uczestniczyli w ogólnopolskim seminarium „Miasta i gminy w drodze do neutralności klimatycznej” organizowanym przez Stowarzyszenie Gmin Polska Sieć „Energie Cités”. Seminarium było poświęcone zagadnieniom związanym z przyspieszeniem procesu transformacji energetycznej na szczeblu lokalnym. Poza seminarium, przedstawiciele Zamościa wzięli udział w Walnym Zebraniu Członków stowarzyszenia. Stowarzyszenie Gmin Polska Sieć „Energie Cités” (PNEC) to organizacja pozarządowa, od 1994 r. współpracuje z samorządami lokalnymi na rzecz kształtowania lokalnej gospodarki niskoemisyjnej, efektywnego wykorzystania energii i jej odnawialnych źródeł oraz edukacji ekologicznej i ochrony klimatu. Należy do europejskiej sieci miast „Energy Cities”, mającej siedzibę w Besançon we Francji.

#### **W zakresie Wydziału Kultury, Sportu i Promocji Miasta:**

1. Przy wsparciu finansowym Miasta Zamość zrealizowano:
  - 17. Zamojski Festiwal Kultury „arte, cultura, musica e...”
  - XXX Jarmark Hetmański,
  - 49. Zamojskie Lato Teatralne (inauguracja w dniu 23 czerwca 2024 r.).
2. Przy wsparciu organizacyjnym i finansowym zrealizowano wydarzenie pod nazwą: „444. Urodziny miasta Zamość”.

#### **w zakresie kultury fizycznej:**

1. Trwają przygotowania do przeprowadzenia Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży w bloku sportów letnich (koszykówka 3x3 kobiet, tenis, łucznictwo),
2. Podpisano porozumienia międzygminne w sprawie współorganizacji XXXV edycji Czteroetapowego Biegu Pokoju Pamięci Dzieci Zamojszczyzny,
3. Przy udziale środków finansowych Miasta Zamość:
  - wspólnie z MKS „Padwa” Zamość przeprowadzono Ogólnopolską Olimpiadę Młodzieży w piłce ręcznej plażowej kobiet i mężczyzn,
  - przygotowano wspólnie z Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Zamościu rajd rowerowy „RRR- Rodzina, Rower, Radość”.

#### **w zakresie promocji miasta:**

1. Udział w Jarmarku Turystycznym w Tokarni,
2. Organizacja spotkania przedstawicieli Miasta Zamość z restauratorami,

3. Podpisanie umowy z weimarską fundacją EJBW dotyczącą udziału młodzieży w projekcie „Poznać Europę, żyć Europą”,
4. Wsparcie promocyjnie akcji ekologiczno – edukacyjnej Zakładu Karnego pt. „Ekomobilizacja”.

#### **W zakresie Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego:**

1. Rozstrzygnięto konkurs ofert na realizację zadań z zakresu zdrowia publicznego na podstawie Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024-2026 do kwoty 257 554 zł.
2. Przyznano Organizatorowi Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny kwotę 13 138 zł na realizację projektu pt. „Zostań (nie)zwykłym bohaterem” w ramach Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024-2026.
3. W dniu 12 czerwca 2024 r. zorganizowano szkolenie dla sprzedawców napojów alkoholowych w zakresie odpowiedzialnej sprzedaży alkoholu.
4. Zarządzenie Nr 151/2024 Prezydenta Miasta Zamość z dnia 4 czerwca 2024 r. w sprawie realizacji działań objętych procedurą Budżetu Obywatelskiego Miasta Zamość na 2025 rok. Zarządzenie określa m.in. poszczególne etapy konsultacji Budżetu Obywatelskiego oraz zasady udziału w głosowaniu elektronicznym oraz tradycyjnym na projekty osiedlowe i projekt ogólnomiejski.
5. W dniu 6 czerwca br. zakończył się trwający od 6 maja nabór propozycji projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Zamość na 2025 rok. Mieszkańcy Zamościa złożyli 36 propozycji projektów osiedlowych oraz 6 projektu ogólnomiejskiego. Wzorem ubiegłych lat projekty mają charakter inwestycyjny i dotyczą m.in. przebudowy dróg, modernizacji chodników i parkingów, budowy i doposażenia placów zabaw, ale także utworzenia obiektów sportowych i stref odpoczynku na otwartej przestrzeni. Zgodnie z Regulaminem Budżetu Obywatelskiego teraz złożone propozycje zostaną poddane ocenie formalnej i merytorycznej, przez powołany w tym celu Zespół.

#### **W zakresie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:**

1. Wyrażenie zgody na zawarcie nowych umów dzierżawy:
  - części działki nr 52/3, o pow. 20 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. E. Plater, z przeznaczeniem na czasowe przetrzymywanie gokartów rowerowych (umowa do 31 sierpnia 2024 r.);
  - części działki nr 13/94, o pow. 60 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Peowiaków, z przeznaczeniem pod trzy miejsca parkingowe (umowa do 31 maja 2027 r.);
  - części działki nr 13/94, o pow. 20 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Peowiaków, z przeznaczeniem pod garaż przenośny (umowa do 31 grudnia 2026 r.);

- działki nr 67/7, o pow. 107 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kościuszki, z przeznaczeniem na drogę dojazdową (umowa do 16 czerwca 2027 r.).
- 2. Podjęcie decyzji w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem 279, o pow. 0,0876 ha, w ark. mapy ew. 18, położonej w Zamościu przy ul. Władysława Jagiełły 11.
- 3. Wyrażenie zgody na udostępnienie terenu w celu budowy:
  - sieci gazowej z przyłączami przy ul. Akademickiej,
  - przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej przy ul. Aleksandra Gierymskiego,
  - przyłącza wodociągowego, energetycznego oraz kanalizacji sanitarnej przy ul. Nadrzecznej,
  - przyłącza energetycznego przy ul. Świętego Piątka.
- 4. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 42/13, o pow. 0,1052 ha, w ark. mapy nr 39, położonej w Zamościu przy ul. Sadowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

#### **W zakresie Wydziału Oświaty:**

1. Zakończenie kontroli w Przedszkolu Miejskim Nr 7 z Oddziałami Integracyjnymi w Zamościu w zakresie spraw kadrowych.
2. Zakończenie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli miejskich na rok szkolny 2024/2025. Rozpoczęcie rekrutacji uzupełniającej.
3. Przygotowanie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Miasto Zamość.
4. Weryfikacja wniosków do przedsięwzięcia Ministra Edukacji pn. „Podróże z klasą”.

#### **W zakresie Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:**

1. **„Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030”**  
W dniu 25 marca 2024 r. Rada Miasta Zamościa przyjęła Uchwałę Nr LXXII/931/2024 "Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030"- [www.rewitalizacja.zamosc.pl](http://www.rewitalizacja.zamosc.pl). Zgodnie z uchwałą Zarządu Województwa Lubelskiego Nr CDXXVI/7499/2023 z dnia 25 stycznia 2023 r. dot. procedury oceny gminnych programów rewitalizacji (GPR) w województwie lubelskim w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027. Miasto Zamość 15 kwietnia br. przedłożyło do zaopiniowania przez Instytucję Zarządzającą programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, "GPR Miasta Zamość na lata 2023-2030”

**2. Projekt Centra Opiekuńczo - Mieszkalne współfinansowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego w ramach Programu resortowego Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej**

Od sierpnia 2023 r. w inwestycji powstaje obiekt Centrum opiekuńczo - mieszkalnego przy ul. Górnej w Zamościu. Głównym wykonawcą jest firma Energo-Therm Engineering Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu. Nadzór inwestorski pełni firma „rms projekt” Biuro Inżynierski Grzegorz Laskowski z siedzibą w Zamościu. Zakończenie robót zaplanowane jest na sierpień br.

**3. Analiza Kosztów i Korzyści (AKK)**

Przeprowadzone zostało postępowanie na wykonanie opracowania aktualizacji dokumentu pn. „Analiza Kosztów i Korzyści (AKK) czyli analizy efektywności społecznej, ekonomicznej i środowiskowej przedsięwzięcia, dla Miasta Zamość, przy świadczeniu usług komunikacji miejskiej, autobusów zeroemisyjnych oraz innych środków transportu, w których do napędu wykorzystywane są wyłącznie silniki, których cykl pracy nie powoduje emisji gazów cieplarnianych lub innych substancji objętych systemem zarządzania emisjami gazów cieplarnianych”. W dniu 30 kwietnia 2024 r. została podpisana umowa. Firma Energia dla Miast Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie do 30 czerwca br. wykona aktualizację dokumentu.

**4. Projekt „Zero energy buildings for zero energy neighbourhoods” (ZEB4ZEN) współfinansowanego ze środków programu INTERREG Europa Środkowa 2021-2027, Priorytet 2 Współpraca na rzecz bardziej zielonej Europy środkowej, cel szczegółowy 2.1. Wspieranie transformacji energetycznej dla neutralności klimatycznej.**

- Zorganizowano spotkanie dla uczestników projektu. W ramach spotkania prezentowano zebrane dane dotyczące zużycie energii w obiektach zabytkowych oraz omówiono plany działań w odniesieniu do zróżnicowanych warunków klimatycznych i prawnych poszczególnych krajów. W spotkaniu udział wzięli przedstawiciele Politechniki Lubelskiej, Energy Institute Hrvoje Požar w Chorwacji (lider projektu), Stendal University of Applied Sciences w Niemczech oraz Energy Management Agency of Friuli Venezia Giulia we Włoszech oraz przedstawiciele miast historycznych Palmanovy, Karlovaca oraz Quadlinbourga jako partnera stowarzyszonego i Zamościa.
- Instytucja kontrolująca zaakceptowała wydatki związane z wykonaniem stanowiska badawczego w Pałacu Zamoyskich. Wykonanie badań będzie podstawą do opracowania wytycznych dotyczących poprawy efektywności cieplnej budynków zabytkowych z poszanowaniem ich wartości historycznej oraz wdrożenie pilotażowe wewnętrznego docieplenia w jednej z wybranych kamienic staromiejskich znajdujących się w zasobach Miasta Zamość.

**5. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.**

W związku z nowym rozporządzeniem Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, które obowiązuje **od 1 stycznia 2024 r.** Prezydent Miasta przedstawi Radzie Miasta Zamość na sesji w miesiącu czerwiec br. projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Opracowano ww. projektu uchwały. Obecna Uchwała Nr LXVIII/885/2023 Rady Miasta Zamość z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/435/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Miasta Zamość, obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 r.

**6. Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Zamość na lata 2012-2027.**

Przeprowadzone zostało postępowanie na wykonania aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Zamość na lata 2012-2027.

**7. Podstrefa Zamość - Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK WISŁOSAN.**

Spotkanie z przedstawicielami firmy Holenderskiej w celu omówienia oferty inwestycyjnej dotyczącej terenów inwestycyjnych w Podstrefie Zamość - Specjalnej Strefie Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.

**8. Klastr Energii „Zielona Zamojszczyzna”.**

Klastr Energii „Zielona Zamojszczyzna” zdobył dofinansowanie. W ramach klastra pozyskano środki z programu inwestycja B2.2.2 KPO działanie A.1a rozwój istniejących klastrów energii o wartości 177 365,00 zł. Te fundusze mają na celu sporządzenie koncepcji rozwoju klastra, w tym zadań i zamierzeń inwestycyjnych realizowanych do 2030 r. Koncepcja rozwoju zostanie sporządzona do końca 2024 roku przez Koordynatora klastra we współpracy z członkami klastra energii. W kolejnym etapie, po ocenie i akceptacji koncepcji rozwoju klastra przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, zostaną przekazane środki na sporządzenie dokumentacji koncepcyjnej i technicznej niezbędnej do zrealizowania zadań wyznaczonych w koncepcji rozwoju.

**9. Informacja z ewidencji działalności gospodarczej.**

Informacja dotyczy wpisów z określonym STAŁYM MIEJSCEM PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI na terenie Miasta Zamość, nie obejmuje wpisów przedsiębiorców z terenu Miasta, którzy nie mają określonego stałego miejsca prowadzenia działalności (np. handel obwoźny i większość usług nieprzywiązanych do stałego lokalu) – liczba takich wpisów może stanowić dodatkowe 10-25%. Z raportu generowanego z CEIDG, zakres dat 01.05.2024-31.05.2024 – kod TERYT 0664011 (Miasto Zamość):

Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty rozpoczęcia: 14 (aktywne)

Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty zakończenia działalności: 16

Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty wznowienia: 33



Wpisy po głównym miejscu działalności wg daty zawieszenia: 20

**10. Projekt pn. „Budowa infrastruktury do zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu”.**

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 3.3 Bezpieczeństwo ekologiczne oraz dostosowanie do zmian klimatu i zapobieganie powodziom i suszy w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych.

Zaprojektowana infrastruktura służyć będzie do zrównoważonego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu m.in. poprzez wdrożenie systemowych (kompleksowych) rozwiązań retencjonowania, infiltracji oraz wykorzystania na cele gospodarczo-bytowe (np. prac porządkowych, mycia pojazdów, spłukiwania toalet, nawadniania boiska piłkarskiego znajdującego się na stadionie sportowym, nawadniania ogrodów deszczowych, ogrodów pionowych i trawników, celów przeciwpożarowych). Zaprojektowana uwzględni będzie wykorzystanie zielono-niebieskiej infrastruktury.

Zapytanie ofertowe zostało opublikowane w dniu 26 kwietnia 2024 r. w Bazie Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Termin składania ofert upłynął w dniu 17 maja 2024 r. o godz. 12.00.

W postępowaniu złożone zostały dwie oferty:

- BIPROJEKT Sp. z o.o., ul. Jordanowska 12, 04-204 Warszawa – cena oferty brutto: 282.900,00 zł,
- PRO-TECH Technika Grzewcza Sp. z o.o., ul. Karola Namysłowskiego 2, 22-400 Zamość – cena oferty brutto: 145.017,00 zł.

W wyniku analizy ofert zamówienie zostało udzielone firmie PRO-TECH Technika Grzewcza Sp. z o.o. Umowa z Wykonawcą została zawarta 5 czerwca 2024 r. Termin opracowania dokumentacji: 15 stycznia 2025 r.

**11. Projekt pn. „Infrastruktura dziennych form wsparcia dla osób z problemami w funkcjonowaniu”.**

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 7.7 Infrastruktura usług i integracji społecznej w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

WRMiFZ opracował dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację robót budowlanych dotyczących budynku przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji”.

Zakres projektowanych robót budowlanych obejmie w szczególności:

1. remont/przebudowę dachu,

2. remont elewacji wraz z dociepleniem i odwodnieniem,
3. wymianę instalacji elektrycznej,
4. wymianę instalacji wod-kan wraz z doprowadzeniem podłączeń do aneksu kuchennego oraz toalety dla personelu,
5. wykonanie instalacji klimatyzacji,
6. wykonanie sieci komputerowej wraz z serwerownią,
7. przebudowę parkingu wraz z wykonaniem odwodnienia oraz podejścia do windy,
8. budowę szybu windy wraz z instalacją dźwigu osobowego,
9. przebudowę ostatniej kondygnacji budynku wraz z dostosowaniem do potrzeb przyszłego użytkownika – Dziennego Ośrodka Wsparcia – obejmującą roboty budowlane takie jak:
  - a) wymiana poszycia dachowego,
  - b) adaptacja pomieszczenia na kuchnię z aneksem,
  - c) adaptacja pomieszczenia na łazienkę dla personelu,
  - d) remont/przebudowa łazienek dla uczestników wraz z dostosowaniem pomieszczeń dla osób z niepełnosprawnościami, w tym zainstalowanie systemu przyzywowego,
  - e) remont/przebudowa klatek schodowych,
  - f) wymiana podłóg wraz z legarami,
  - g) wymiana drzwi, oświetlenia,
  - h) wyburzenie i postawienie ścianek działowych, zabudowa drzwi, montaż ścianki działowej przesuwnej,
  - i) położenie gładzi i malowanie ścian.

Przetarg został ogłoszony w dniu 29 kwietnia 2024 r. Termin składania ofert upłynął w dniu 16 maja 2024 r. Złożona została jedna oferta przez: AiB Cudziło Karol, ul. Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa – cena oferty brutto: 455.100,00 zł. Z uwagi na fakt, że zaoferowana cena znacznie przewyższała kwotę przeznaczoną przez Miasto Zamość na sfinansowanie zamówienia, która wynosiła 243.745,00 zł, postępowanie zostało unieważnione.

W dniu 3 czerwca 2024 r. po raz drugi ogłoszono przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej na realizację robót budowlanych dotyczących budynku przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji. Termin składania ofert upłynął w dniu 11 czerwca 2024 r. Złożone zostały dwie oferty:

- AiB Cudziło Karol, ul. Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa – cena oferty brutto: 455.100,00 zł
- SAN-PROJ Usługi Projektowe Janusz Kalamarz, ul. Głęboka 3, 37-200 Przeworsk – cena oferty brutto: 282.900,00 zł.

Oferta złożona przez SAN-PROJ Usługi Projektowe Janusz Kalamarz została odrzucona.

W związku z powyższym najwyżej oceniona została oferta złożona przez AiB Cudziło. Ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, postępowanie zostało unieważnione.

**12. Projekt pn. „Usługa e-Biblioteka w Książnicy Zamojskiej wraz z wdrożeniem nowoczesnej infrastruktury informatycznej”.**

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 2.2 Cyfrowe Lubelskie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych. Celem projektu jest stworzenie możliwości cyfrowego udostępniania informacji sektora publicznego pozostających w dyspozycji Książnicy Zamojskiej. Usługa e-Biblioteka będzie zgodna z Dyrektywą w sprawie otwartych danych i ponownego wykorzystywania informacji sektora publicznego (Dyrektywa (UE) 2019/1024). Usługa e-Biblioteka dostosuje ofertę Książnicy do zaleceń w sprawie wspólnej europejskiej przestrzeni danych na potrzeby dziedzictwa kulturowego (Zalecenie Komisji (UE) 2021/1970). W obszarze e-usług publicznych usługa e-Biblioteka będzie gwarantować pełną dostępność on-line (minimum na 4 poziomie dojrzałości e-usługi publicznej).

WRMiFZ opracował dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą „Opracowanie dokumentacji oraz pełnienie nadzoru przy wdrożeniu usługi e-Biblioteka w Książnicy Zamojskiej im. Stanisława Kostki Zamoyskiego w Zamościu”. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu wpłynęła jedna oferta złożona przez: ENTRAST Sp. z o.o., ul. Dzielna 60, 01-029 Warszawa. Cena oferty brutto: 270.600,00 zł brutto. Umowa z Wykonawcą została zawarta 16 maja 2024 r.

**13. Projekt „Rewitalizacja historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu”.**

- Ministerstwo Kultury zaakceptowało rozliczenie wniosku o płatność końcową dla projektu.
- Trwa realizacja umowy zakup sceny do Akademii Zamojskiej (zadanie niekwalifikowalne w ramach wykonanego projektu).
- Przystąpiono do przygotowania postępowania przetargowego na zakup systemu nagłośnienia i oświetlenia dla sceny plenerowej Akademii Zamojskiej (zadanie niekwalifikowalne w ramach wykonanego projektu).

**14. Komitet Rewitalizacji.**

Trwają prace nad opracowaniem regulaminu dot. zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji będzie pełnił funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta w sprawach dotyczących wdrażania "Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Zamość na lata 2023-2030" i oceny przebiegu procesu rewitalizacji - [www.rewitalizacja.zamosc.pl](http://www.rewitalizacja.zamosc.pl).

**15. Projekt: „Rewitalizacja Starego Miasta w Zamościu”**

Odbył się przegląd gwarancyjny wykonanych zadań.

**16. Projekt „Modernizacja gospodarki biogazowej na Oczyszczalni Ścieków w Zamościu”.**

W dniach 29 maja do 7 czerwca br. odbył się I przegląd gwarancyjny przedmiotowej inwestycji.

#### **17. Projekt „Rozwój Zintegrowanego Systemu Elektromobilności MOF Zamościa”**

Projekt przewidziany jest do realizacji w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Zamościa na lata 2022-2027. Projekt dofinansowany będzie w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 – działanie 5.2 Niskoemisyjny transport miejski w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Projekt ma na celu rozwój infrastruktury związanej z elektromobilnością w obszarze MOF oraz promowanie strategii niskoemisyjnych w zakresie transportu miejskiego. Zorganizowano spotkania z partnerami projektu w celu omówienia harmonogramu przygotowania przedsięwzięć ZIT.

#### **W zakresie Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków:**

W Wydziale BU-OZ wydano:

- 19 decyzji pozwolenie na budowę
- 21 zaświadczeń o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, dotyczących robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę
- 13 dzienników budowy
- 57 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w mpzp
- 20 wypisów i wyrysów z mpzp
- 1 zaświadczenie o samodzielności lokali mieszkalnych
- 5 postanowień dotyczących uzupełnienia wniosku
- 3 postanowienia i opinie dotyczące wstępnych projektów podziału nieruchomości
- 5 odpowiedzi na wnioski interesantów
- 3 pozwolenia na rozbiórkę
- 2 informacje publiczne
- 1 zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania (budynku) z mpzp
- 2 zaświadczenia zmiany sposobu użytkowania
- 1 zaświadczenie dotyczące robót rozbiórkowych

Do Wydziału BU-OZ wpłynęło:

- 15 wniosków o pozwolenie na budowę
- 18 aktów notarialnych w celu przeanalizowania pod kątem ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, tzw. „Renty Planistycznej”

Ponadto informuję, że:

- Sporządzono do Głównego Urzędu Statystycznego sprawozdanie B-06 Meldunek o budownictwie mieszkaniowym.
- 3 czerwca 2024 r. odbyło się posiedzenie Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

#### **W zakresie Wydziału Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych:**

1. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Renowacja elewacji podcieni kamienic przy ulicy Staszica numer 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 w Zamościu”, termin składania ofert 27.06.2024 r.,
2. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Budowa ulicy Wincentego Witosa (od ul. Żabiej do ul. Osiedlowej/Pszencicznej) II etap”, termin składania ofert 26.06.2024 r.,
3. Ogłoszono postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Modernizacja boiska na terenie Szkoły Podstawowej Nr 4 w Zamościu”, termin składania ofert 13.06.2024 r., unieważnienie postępowania - nie została złożona żadna oferta,
4. Wybrano wykonawcę na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na poprawie efektywności energetycznej budynków Przedszkoli Miejskich w Zamościu (PM nr 8 ul. Kamienna 6, PM nr 12 ul. Wyszyńskiego 32, PM nr 14 ul. Olchowa 11), termin realizacji wg umowy 30.08.2025 r.,
5. Wybrano wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Wazowskiego w Zamościu, termin realizacji wg umowy 06.09.2024 r.,
6. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na wykonanie robót budowlano-konserwatorskich Bramy Lwowskiej Starej w Zamościu, termin realizacji wg umowy 30.10.2024 r.,
7. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na pracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy ulicy Akacyjowej i Lazurkowej w Zamościu, termin realizacji wg umowy grudzień 2024 r.,
8. Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe w ramach realizacji zadania “Poprawa efektywności energetycznej budynków Przedszkoli Miejskich w Zamościu”, termin realizacji wg umowy 31.07.2025 r. Zakres: PM nr 8 ul. Kamienna 6, PM nr 12 ul. Wyszyńskiego 32, PM nr 14 ul. Olchowa 11, 31.07.2025 r.,
9. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji i doposażeniu zewnętrznego terenu przy świetlicy osiedlowej ul. Lwowska 23 w Zamościu (budżet obywatelski), termin składania ofert do 17.06.2024 r.,
10. Zakończono realizację zadania “Przebudowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 6 w Zamościu”,

11. Zakończono modernizację tarasu przy Przedszkolu Miejskim Nr 12 przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 32 w Zamościu w ramach zadania pn.: „Pierwsza scena małych artystów – modernizacja tarasu przy Przedszkolu Miejskim Nr 12 – Budżet Obywatelski”.

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Marek Kutela**  
**Zastępca Prezydenta Miasta**

*U. Hubok*