

SPRAWOZDANIE ZE SPOSOBU GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM ZA III KWARTAŁ 2024 ROKU

Stosownie do przepisu § 6 uchwały Nr XIX/319/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, przedkładam sprawozdanie ze sposobu gospodarowania mieniem komunalnym za III kwartał 2024 r.

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1. Niezabudowana działka nr 25/1, o pow. 0,0101 ha, w ark. mapy ew. 27, położona przy ul. Społecznej, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 21 000 zł, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem 24.
2. Niezabudowana działka nr 25/2, o pow. 0,0147 ha, w ark. mapy ew. 27, położona przy ul. Społecznej, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 30 000 zł, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem 18.

II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Niezabudowane działki nr 229/15, o pow. 0,0103 ha i nr 230/15, o pow. 0,0115 ha, w ark. mapy ew. 17, położone przy ul. Kilińskiego, nabyte za łączną cenę 11 271 zł, z przeznaczeniem pod komunikację drogową.

III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

Zamiana niezabudowanej działki nr 364/2, o pow. 0,4341 ha, o wartości 74 973 zł, stanowiącej własność Miasta Zamościa, za niezabudowane działki nr: 360/2, 328, 335 i 366/7, o łącznej pow. 0,6379 ha, o wartości 76 731 zł, stanowiące własność osób fizycznych, wszystkie położone w obrębie Chyża, gmina Zamość, z jednoczesną dopłatą ze strony Miasta, wynikającą z różnicy ich wartości.

IV. SPRZEDAŻ LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

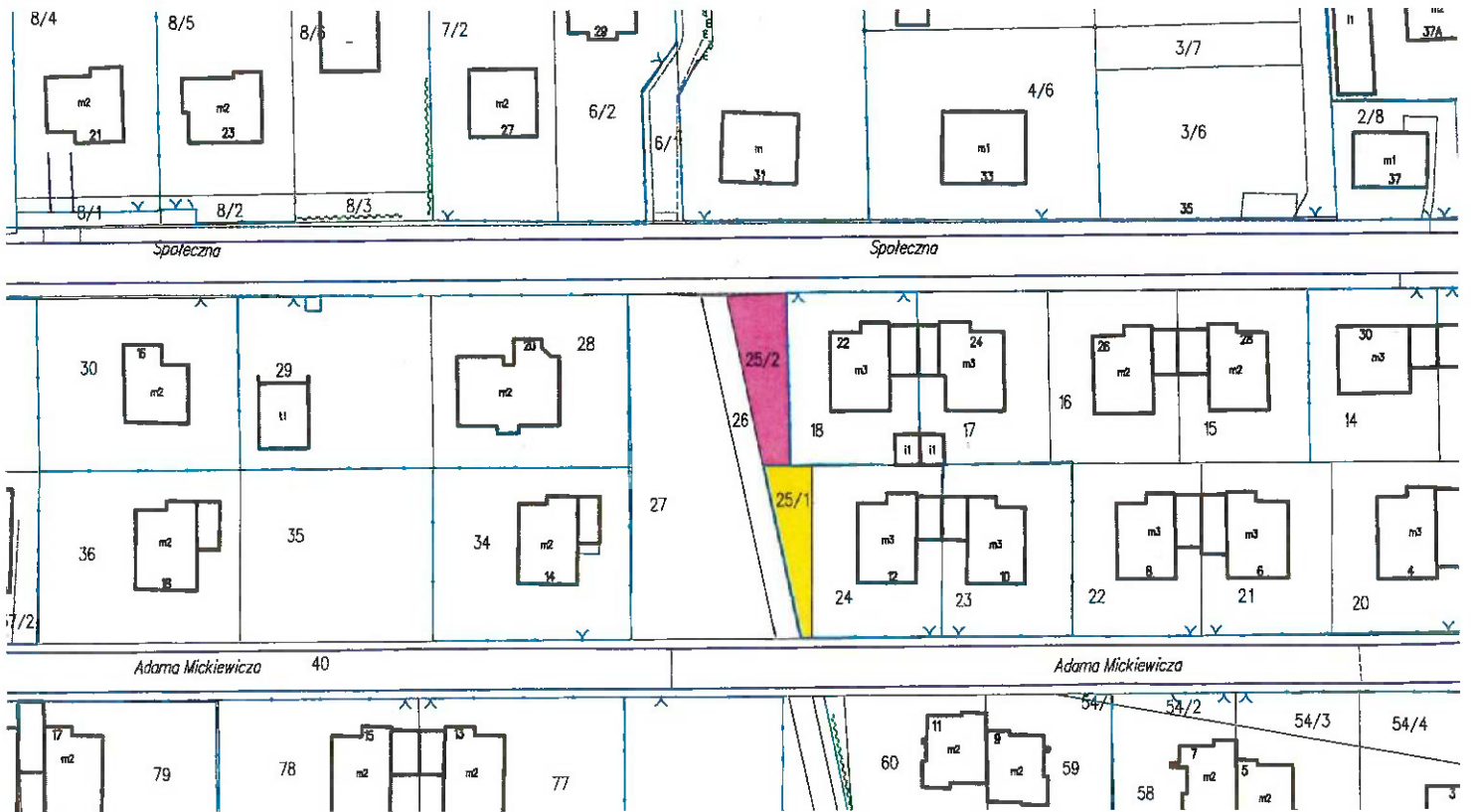
Lp.	Położenie lokalu	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. lokalu z piwnicą w m ²	Udział w pow. działki i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu i udziału w gruncie w zł (po zastosowaniu bonifikaty)
1.	ul. Peowiaków 22/3	13/4	0,0638	33,04	3304/137150	96 000
2.	ul. Batalionów Chłopskich 5/39	397/5	0,2489	58,52	5852/277368	132 000
3.	ul. Peowiaków 54/12	13/10	0,0314	44,99	4499/117496	130 000
4.	ul. Reja 15/37	9/5 i 9/6	0,1878	37,55	3755/185735	110 000
					RAZEM	468 000

PREZYDENT MIASTA ZAMOŚĆ
Rafał Ziobła

STARSZY INSPEKTOR
z up. *Greszta*
mgr *Paweł Greszta*

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 1 i 2



II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI



III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

