

SPRAWOZDANIE ZE SPOSOBU GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM ZA I KWARTAŁ 2025 ROKU

Stosownie do przepisu § 6 uchwały Nr XIX/319/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, przedkładam sprawozdanie ze sposobu gospodarowania mieniem komunalnym za I kwartał 2025 r.

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

1. Niezabudowana działka nr 90/2, o pow. 0,0111 ha, w ark. mapy ew. 54, położona przy ul. Narutowicza, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 39 500 zł, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj.: dz. nr 87.

2. Niezabudowana działka nr 58/9, o pow. 0,0211 ha, w ark. mapy ew. 1, położona przy ul. Źródlanej, zbyta w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę 32 000 zł, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj.: dz. nr 7.

II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Niezabudowana działka nr 9/55, o pow. 0,0040 ha, w ark. mapy ew. 3, położona przy ul. Braterstwa Broni, nabyta za cenę 2 405 zł, z przeznaczeniem pod komunikację drogową.

III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

Zamiana nieruchomości oznaczonej numerem 710/85, o pow. 0,3271 ha, w ark. mapy ew. 104, położonej przy ulicy Sikorskiego, stanowiącej własność Miasta Zamościa, o wartości 1 223 850 zł, za nieruchomość składającą się z działek nr 103/47, o pow. 0,0110 ha, nr 103/64, o pow. 0,3381 ha, nr 104/22, o pow. 0,0636 ha, nr 104/27, o pow. 0,0893 ha, nr 194/8, o pow. 0,0209 ha i nr 194/14, o pow. 0,0945 ha, w ark. mapy ew. 20, położoną przy ulicy Wyszyńskiego, stanowiącą własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zamościu, o wartości 1 862 696 zł, z jednoczesną dopłatą wynikającą z różnicy ich wartości.

IV. SPRZEDAŻ LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

Położenie lokalu	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. lokalu z piwnicą w m ²	Udział w pow. działki i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu i udziału w gruncie w zł (po zastosowaniu bonifikaty)
ul. Listopadowa 47/16	127/9	0,1732	65,25	6525/191152	177 500

PREZIDENT MIASTA ZAMOŚĆ

Rafał Zucolak

Grasza
STATYSTY INSPEKTOR
mgr Paweł Greszta

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 1



Dotyczy punktu 2



II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI



III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

