

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZAMOŚĆ**

z dnia 26 stycznia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
wieloletniej dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm./ Rada Miasta Zamość uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na okres 10 lat, części zabudowanej nieruchomości, o pow. 0,0150 ha, stanowiącej własność Miasta Zamościa, oznaczonej w ark. mapy ewidencyjnej 49 numerem 96/4, o pow. 0,3482 ha, położonej przy ul. Listopadowej w Zamościu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zamość.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Paweł Greszta

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowosad
Lb/Z/252

UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości wystąpił o zawarcie nowej umowy, na okres 10 lat. Na przedmiotowej działce znajduje się, stanowiący własność Miasta, jednokondygnacyjny murowany budynek o funkcji niemieszkalnej, w części którego dzierżawca prowadzi, już od roku 1996, zakład elektromechaniczny. Wobec planów dalszego jego wykorzystania zgodnie z obecnym przeznaczeniem, a także koniecznością przeprowadzenia kosztownego remontu, wnioskodawca chciałby legitymować się wieloletnią umową dzierżawy.

Biorąc powyższe pod uwagę przedłożenie projektu niniejszej uchwały wydaje się być uzasadnione.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Paweł Greszta

