

Zamość, 11 lutego 2026 r.



Zarząd Osiedla Rataja
w Zamościu

Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Rataja za 2025 rok

Zarząd Osiedla Rataja informuje, że w 2025 roku odbyło się jedno Zebranie Mieszkańców, w dniu 12 lutego 2025 r.

Wybrany przez Mieszkańców Osiedla Rataja wniosek do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego w 2025 roku, „Boisko multisportowe – (Osiedlowa – Miodowa)” został zrealizowany, a boisko odebrane przez komisję 2.12.2025 r.

W 12 lutego 2025 roku na Zebraniu Mieszkańców złożyli następujące wnioski:

1. Kompleksowe wyrównanie drogi, ulicy Tetmajera
2. Wyeliminowanie hałasu z przeładowni LHS przy ul. Legionów, przez postawienie ekranów wytłumiający hałas z przeładowni i przejazdów pociągów LHS (ponawiamy wniosek).
Prośba do Pana Prezydenta Miasta Zamość o wystosowanie pisma w przedmiotowej sprawie do Zarządu PKP Linia Hutnicza Szerokotorowa Sp. z o.o. w Zamościu (ponawiamy wniosek).
Mieszkańcy z przewodniczący Zarządu są do dyspozycji, aby spotkać się z przedstawicielami LHS w miejscu przeładunków, w czasie ich trwania.
3. Oczyszczenie kanału, przepustu przy ul. Legionów od strony Osiedla Rataja wzdłuż działki o numerze geodezyjnym 464/3.
4. Wykonanie dokumentacji projektowej do wykonania kanalizacji sanitarnej, oraz wykonanie kanalizacji sanitarnej na działkach 464/7 oraz 464/12, aby Mieszkańcy z działek o numerach geodezyjnych: 464/8, 464/9, 464/34, 464/35/36, 464/37, 464/40, 463/33/42, 464/43, 464/5, 464/6, mogli przyłączyć się do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Zarząd Osiedla zgłosił następujące wnioski:

- wymiana oświetlenia z nieefektywnego, energochłonnego, na efektywne, energooszczędne LED, przy wszystkich ulicach osiedla Rataja, które takiego nie posiadają (większość została wymieniona, pozostałe powinny zostać wymienione do końca I kwartału 2026 r.),
- utworzenie ogrodu sensorycznego na terenie placu (ponawiamy wniosek)
- wymianę nieczytelnych lub bardzo źle widocznych tabliczek z nazwami ulic Osiedla Rataja (ponawiamy wniosek)
- remont ul. Granicznej (przypominamy się z wnioskiem, szczególnie na odcinku od ul. Lubelskiej do wjazdu do składu materiałów budowlanych, na tym odcinku przejeżdżają samochody ciężarowe i bardzo niszczą nawierzchnię)
- utworzenie linii autobusowej, żeby można było dojechać bezpośrednio z osiedla Rataja do Wojewódzkiego Szpitala im. Papieża JP II w Zamościu (ponawiamy wniosek))
- postawienie ekranów dźwiękoszczelnych, wytłumiających hałas od przeładowni LHS
- przyłączenie do sieci kanalizacyjnej nowo zasiedlonych posesji przy ulicy Zagrodowej
- zgłaszane na bieżąco, o wyrównanie dróg z destruktu, koszenie pasów drogowych, oczyszczanie chodników (realizowane na bieżąco)

- postawienie zakazu postoju na ul. Zagrodowej, na całej długości od ul. Górnej do ul. Swobodnej (uzasadnienie, ułatwienie pracy służb miejskich, oraz przejazdu autobusu MZK) - niezrealizowany
- prośba Mieszkancki o zadbanie o tuje znajdujące się wzdłuż ogrodzenia placu zabaw usunięcie trawy i chwastów między oraz wyłożenie terenu pomiędzy tujami agrowłókniny i rozsypanie kory (ponawiamy prośbę)
- zamontowanie kamer monitoringu miejskiego na placu zabaw przy ul. Osiedlowej (przy modernizacji monitoringu w 2026 roku prosimy o uwzględnienie i realizację wniosku)
- propozycja nasadzeń zieleni na terenach Osiedla Rataja

Na bieżąco był monitorowany stan dróg, oświetlenia i porządku na osiedlu, w miarę zauważonych potrzeb, na bieżąco zgłaszano do odpowiednich jednostek, służb miejskich. Awaryjne oświetlenia uliczne są zgłaszane i na bieżąco usuwane przez ekipy techniczne.

Zarząd Osiedla na bieżąco przekazywał w sezonie zimowym potrzebę odśnieżania poszczególnych oraz oczyszczania ulic do Zarządu Dróg Grodzkich i do Zakładu Usług Komunalnych, który realizuje te zadania zgodnie z zawartą umową z ZDG.

Bardzo dobrze układa się współpraca ze Strażą Miejską i Komendą Miejską Policji w Zamościu, które to służby niezwłocznie reagują na potrzebę pomocy w zgłoszeniach zakłócania porządku, czy interwencjach zgłaszanych przez mieszkańców zapewniając poczucie bezpieczeństwa.

Wysokość środków na działalność Zarządu Osiedla zgodnie z kwotą zapisaną w budżecie Miasta Zamość na 2025 rok, wydatkowana na cele statutowe zgodnie z przedłożonymi fakturami.

Warunki lokalowe Zarządu Osiedla, to mieszkanie prywatne Przewodniczącego Zarządu.

Zarząd Osiedla Rataja współpracował z Miejskie Centrum Pomocy Rodzinie w Zamościu, Spichlerz św. Brata Alberta, Parafia św. Brata Alberta Katolicka Szkoła Podstawowa im. Św. Ojca Pio w Zamościu oraz innymi instytucjami zajmującymi się bieżącymi sprawami mieszkańców Osiedla.

Celem Zarządu Osiedla jest dalsza realizacja wniosków składanych przez Mieszkańców oraz w ich imieniu. Zgodnie z oczekiwaniami, niezbędna jest realizacja inwestycji drogowych ujętych w Programie Gospodarczym Budowy i Przebudowy Ulic na Terenie Miasta Zamościa w latach 2025 – 2029. Wykonanie kanalizacji przy ulicy Zagrodowej oraz innych, gdzie budują się nowe domy, tak aby mogli mieszkańcy przyłączać się do miejskiej sieci kanalizacyjnej,

W imieniu swoim oraz Zarządu Osiedla Rataja dziękuję wszystkim z którymi mieliśmy okazję współpracować w 2025 roku dla dobra Mieszkańców Osiedla Rataja w Zamościu.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla Rataja

Piotr Radliński
Piotr Radliński