

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: <b>Miasto Zamość</b> ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: <b>950368747</b>	<b>Informacja dodatkowa</b>  <small>sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)</small>	Informacja dodatkowa
---	---	----------------------

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1.	nazwę jednostki
	Miasto Zamość
1.2.	siedzibę jednostki
	Miasto Zamość
1.3.	adres jednostki
	ul. Rynek Wielki 13 22-400 Zamość
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Podstawowe rodzaje działalności publicznej, zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie gminnym i art. 4 ustawy o samorządzie powiatowym, jest to zaspokojenie potrzeb zbiorowych mieszkańców.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Roczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za rok obrotowy 2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	Sprawozdanie finansowe zawiera łączne dane jednostek organizacyjnych Miasta Zamość.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Przyjęte zasady rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Przyjęte zasady rachunkowości są zgodne z ustawą o rachunkowości z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. W przyjętych zasadach w dokonywanych odpisach amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, stosuje się stawki przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, zawartych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, metodą liniową. Inwestycje, środki trwałe w budowie, wartości niematerialne i prawne wycenia się wg faktycznie poniesionych kosztów. Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub JST, otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu wycenia się w wartości określonej w tej decyzji, w przypadku braku wartości do wyceny przyjmuje się cenę sprzedaży takiego samego lub podobnego środka trwałego. Pozostałe środki trwałe oraz pozostałe wartości niematerialne i prawne są umarzane w momencie zakupu i wydania do użytkowania. Finansowy majątek trwały (udziały) wycenia się wg cen nabycia. Należności, w tym również podatkowe wycenia się wg kwot wymagalnych do zapłaty. Zobowiązania wycenia się wg kwot wymagających zapłaty. Środki pieniężne wycenia się wg wartości nominalnej. Należności i zobowiązania oraz inne składniki aktywów i pasywów wyrażone w walutach obcych wycenia się nie później niż na koniec kwartałów wg zasad obowiązujących na dzień bilansowy. Fundusze i wynik finansowy wycenia się wg wartości nominalnej. W jednostce nie występują rozliczenia międzyokresowe kosztów.
5.	inne informacje

Katarzyna Bucior  
(główny księgowy)

2026-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Rafał Zwolak  
(kierownik jednostki)

	Miasto Zamość oraz jednostki organizacyjne prowadzą ewidencję w zakresie wzajemnych rozliczeń: w bilansie z tytułu należności i zobowiązań, w rachunku zysków i strat z tytułu przychodów i kosztów, w funduszu jednostek z tytułu nieodpłatnego przekazania środków trwałych, środków trwałych w budowie.
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych przedstawiono w załączniku Nr 1.1.
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka nie posiada wartości rynkowej środków trwałych, w tym dóbr kultury.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartości aktywów środków trwałych, odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowanych oraz długoterminowych aktywów finansowych.
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Jednostka nie posiada gruntów w wieczystym użytkowaniu.
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Jednostka posiada środki trwale używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, wartość tych środków trwałych ujmuje się w ewidencji pozabilansowej, dane wykazano w załączniku Nr 1.5.
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Dane dotyczące ilości i wartości posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych ujęto w załączniku Nr 1.6.
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego ujęto w odpowiednich grupach i przedstawiono w załączniku Nr 1.7. Miasto Zamość w 2025 roku, udzieliło trzech pożyczek, które nie zostały w całości spłacone do końca roku.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka posiada rezerwę celową - zarządzanie kryzysowe na koniec roku obrotowego, dane ujęto w załączniku Nr 1.8.
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Długoterminowe zobowiązania JST według okresu ich spłaty ujęto w załączniku Nr 1.9.
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Długoterminowe zobowiązania JST według okresu ich spłaty ujęto w załączniku Nr 1.9.
c)	powyżej 5 lat
	Długoterminowe zobowiązania JST według okresu ich spłaty ujęto w załączniku Nr 1.9.
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Jednostka nie zawierała umów leasingu.
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10

Katarzyna Bucior  
(główny księgowy)

2026-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Rafał Zwolak  
(kierownik jednostki)

	Nie dotyczy.
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10
	Nie dotyczy.
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka posiada zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych poręczeń, dane ujęto w załączniku Nr 1.12.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	W bilansie jednostki budżetowej nie występują międzyokresowe rozliczenia kosztów, natomiast występują międzyokresowe rozliczenia przychodów, dane ujęto w załączniku Nr 1.13. W bilansie z wykonania budżetu JST występują rozliczenia międzyokresowe, dane ujęto w załączniku Nr 1.13a.
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Jednostka otrzymuje gwarancje i poręczenia, w tym: gwarancje ubezpieczeniowe, bankowe z tytułu zabezpieczenia wykonania zawartych umów i księguje je pozabilansowo, dane zostały zawarte w załączniku Nr 1.14.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Jednostka dokonywała wypłat środków pieniężnych na świadczenia pracownicze w 2025 roku, dane wykazano w załączniku Nr. 1.15.
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy.
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie posiada zapasów i nie dokonuje odpisów aktualizujących.
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Dane o środkach trwałych w budowie ujęto w załączniku Nr 2.2.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Szczegółowe dane ujęto w załączniku Nr 2.3.
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy.
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy.
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy.

Katarzyna Bucior  
(główny księgowy)

2026-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)

Rafał Zwolak  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej:

Miasto Zamość  
ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość  
tel.

Szczegółowy zakres zmian wartości środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

Załącznik nr 1.1

Numer identyfikacyjny REGON:

950368747

sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			aktualizacja	przychody nabycie	przeznaczenia wewnętrzne		zbycie	likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	7 153 669,85	0,00	16 908,87	0,00	16 908,87	0,00	10 639,50	0,00	10 639,50	7 159 939,22
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	2 128 535,61	0,00	134 932,71	373,92	135 306,63	1 434,00	64 568,05	1 372,00	67 374,05	2 196 468,19
I	Ogółem wartości niematerialne i prawne (poz. 1+2)	9 282 205,46	0,00	151 841,58	373,92	152 215,50	1 434,00	75 207,55	1 372,00	78 013,55	9 356 407,41
1.1	Gruntły	112 219 604,22	0,00	9 474 596,09	0,00	9 474 596,09	4 927 841,08	0,00	2 007 052,00	6 934 893,08	114 759 307,23
1.1.1	Gruntły stanowiące własność jst w użytkowaniu wieczystym	13 425 893,31	0,00	68 287,80	0,00	68 287,80	487 644,14	0,00	0,00	487 644,14	13 006 526,97
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 538 542 307,34	0,00	126 879 597,54	0,00	126 879 597,54	1 268 057,96	43 014,23	1 776 573,52	3 087 645,71	1 662 334 259,17
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	40 639 206,36	0,00	1 195 294,33	0,00	1 195 294,33	59 000,00	29 653,94	0,00	88 653,94	41 745 846,75
1.4	Środki transportu	13 347 962,29	0,00	998 755,00	0,00	998 755,00	1 578 474,00	0,00	0,00	1 578 474,00	12 768 243,29
1.5	Inne środki trwałe	66 245 721,62	1 660 733,01	10 918 388,30	0,00	12 579 121,31	1 239 992,31	846 851,13	57 963,61	2 144 807,05	76 680 035,88
II	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5)	1 770 994 801,83	1 660 733,01	149 466 631,26	0,00	151 127 364,27	9 073 365,35	919 519,30	3 841 589,13	13 834 473,78	1 908 287 692,32

przez przemieszczenie wewnętrzne należy rozumieć inne zwiększenia wartości początkowej, z wyłączeniem aktualizacji i nabycia, może to być np. przekwalifikowanie między grupą rodzajową w związku z korektami, przeksięgowaniami czy też innymi operacjami księgowymi.

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Skróci weryfikacyjny: jRCFuBtll6xpwe/ZXCEjHRQghw=

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący Zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej:

Miasto Zamość  
ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość  
tel.

Numer identyfikacyjny REGON:  
950368747

Szczegółowy zakres zmian wartości środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

Załącznik nr 1.1

sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)

Lp	Nazwa grupy aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku			Razem zwiększenia (14+15)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Razem zmniejszenia (17+18+19)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+16-20)	Wartość netto składników roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-21)
			amortyzacja	inne zwiększenia	innych		z tytułu zbycia	z tytułu likwidacji	inne				
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	6 407 672,18	749 056,54	0,00	749 056,54	0,00	10 639,50	0,00	10 639,50	7 146 089,22	745 997,67	13 850,00	
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	2 128 535,61	131 514,71	3 791,92	135 306,63	1 434,00	64 568,05	1 372,00	67 374,05	2 196 468,19	0,00	0,00	
1	Ogółem wartości niematerialne i prawne (poz. 1+2)	8 536 207,79	880 571,25	3 791,92	884 363,17	1 434,00	75 207,55	1 372,00	78 013,55	9 342 557,41	745 997,67	13 850,00	
1.1	Gruntowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 219 604,22	114 759 307,23	
1.1.1	Gruntowy stanowiące własność jest w użytkowaniu wieczystym	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 425 893,31	13 006 526,97	
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	773 597 994,84	49 928 193,41	86 868,01	50 015 061,42	130 127,41	43 014,23	86 868,01	260 009,65	823 353 046,61	764 944 312,50	838 981 212,56	
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	26 470 751,62	3 457 562,50	0,00	3 457 562,50	3 540,00	29 653,94	0,00	33 193,94	29 895 120,18	14 168 454,74	11 850 726,57	
1.4	Środki transportu	9 004 257,37	939 667,08	0,00	939 667,08	1 578 474,00	0,00	0,00	1 578 474,00	8 365 450,45	4 343 704,92	4 402 792,84	
1.5	Inne środki trwałe	60 131 862,99	7 827 516,91	5 119 489,97	12 947 006,88	1 239 992,31	846 851,13	57 963,61	2 144 807,05	70 934 062,82	6 113 858,63	5 745 973,06	
II	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5)	869 204 866,82	62 152 939,90	5 206 357,98	67 359 297,88	2 952 133,72	919 519,30	144 831,62	4 016 484,64	932 547 680,06	901 789 935,01	975 740 012,26	

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Skrót weryfikacyjny: jRCFubBltr6xpweZXCeJHRQghw=

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów</b>  sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)	Załącznik nr 1.5
---	---	------------------

LP.	Wyszczególnienia nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów w tym z tytułu umów leasingu (wg grup KST)	stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	"0" Grunty	41 088 552,06	211 846,52	385 906,84	40 914 491,74
2	"1" Budynek i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	4 398 895,73	0,00	0,00	4 398 895,73
3	"2" Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4	"3" Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5	"4" Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00
6	"5" Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
7	"6" Urządzenia techniczne	78 591,56	0,00	0,00	78 591,56
8	"7" Środki transportu	149 410,00	0,00	149 410,00	0,00
9	"8" Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	466 901,87	236 202,94	18 600,00	684 504,81
10	"9" Inwentarz żywy	0,00	0,00	0,00	0,00

Wartość środków trwałych może wynikać z zawartych umów lub z polis ubezpieczeniowych albo w przypadku braku danych w tym zakresie - może zostać ustalona szacunkowo przez jednostkę we własnym zakresie. Dane do wypełnienia tej tabeli powinny wynikać z ewidencji pozabilansowej.

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji  i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</b>  sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)	Załącznik nr 1.6
---	--	------------------

LP.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje i kontrahentów	Stan na początek roku obrotowego		Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego (zwiększenie ze znakiem plus, zmniejszenie ze znakiem minus)		Stan na koniec roku obrotowego	
		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość (3 + 5)	Wartość (4 + 6)
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Akcje	653,00	752,00	0,00	0,00	653,00	752,00
1	Akcje zwykłe Krajowej Spółki Cukrowej S.A. z siedzibą w Toruniu.	652,00	652,00	0,00	0,00	652,00	652,00
2	Perła Browary Lubelskie S.A.	1,00	100,00	0,00	0,00	1,00	100,00
II	Udziały	507 324,00	132 793 560,00	2 883,00	1 441 500,00	510 207,00	134 235 060,00
1	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu	154 814,00	77 407 000,00	1 807,00	903 500,00	156 621,00	78 310 500,00
2	Spółdzielnia Socjalna Przepis na Sukces	5,00	1 500,00	0,00	0,00	5,00	1 500,00
3	Veolia Wschód Sp. z o.o.	400,00	20 000,00	0,00	0,00	400,00	20 000,00
4	Zamojski Szpital Niepubliczny Sp. z o.o.	133 685,00	13 368 500,00	0,00	0,00	133 685,00	13 368 500,00
5	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Zamościu	64 539,00	32 269 500,00	1 076,00	538 000,00	65 615,00	32 807 500,00
6	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zamościu	141 526,00	8 491 560,00	0,00	0,00	141 526,00	8 491 560,00
7	Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o.	12 355,00	1 235 500,00	0,00	0,00	12 355,00	1 235 500,00
III	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	507 977,00	132 794 312,00	2 883,00	1 441 500,00	510 860,00	134 235 812,00

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	Dane o stanie rezerw  sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)	Załącznik nr 1.8
---	---	------------------

LP.	Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Stan rezerw na początek roku obrotowego	Zmiany stanu rezerw w ciągu roku obrotowego			Stan rezerw na koniec roku obrotowego (3+4+5+8)
			zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie rezerw za zbędne (ze znakiem minus)	
1	2	3	4	5	6	7
1	Rezerwa celowa na bieżące funkcjonowanie szkół	4 000 000,00	0,00	-4 000 000,00	0,00	0,00
2	Rezerwa ogólna	1 000 000,00	0,00	-1 000 000,00	0,00	0,00
3	Rezerwa celowa na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego	1 461 000,00	0,00	0,00	-1 411 000,00	50 000,00
	Ogółem	6 461 000,00	0,00	-5 000 000,00	-1 411 000,00	50 000,00

Zgodnie z ewidencją na koncie 840 "Rezerwy i rozliczenia międzyokresowe przychodów"

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej:  Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty</b>  <small>sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)</small>	Załącznik nr 1.9
---	---	------------------

Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
Lp.	Zobowiązania długoterminowe, w tym:	stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Powyżej 1 roku do 3 lat	32 518 000,00	32 518 000,00
2.	Powyżej 3 do 5 lat	31 464 000,00	28 455 000,00
3.	Powyżej 5 lat	157 500 000,00	144 250 000,00
	Razem:	221 482 000,00	205 223 000,00

Zobowiązania finansowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
Lp.	Zobowiązania finansowe, w tym:	stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	zobowiązania krótkoterminowe (do 12 miesięcy), w tym:	0,00	0,00
1.1.	z tytułu kredytów	0,00	0,00
1.2.	z tytułu obligacji	16 259 000,00	16 259 000,00
1.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
2.	zobowiązania długoterminowe (powyżej 12 miesięcy), w tym	221 482 000,00	205 223 000,00
2.1.	z tytułu kredytów	31 000 000,00	31 000 000,00
2.2.	z tytułu obligacji	206 741 000,00	190 482 000,00
2.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
	Razem:	221 482 000,00	205 223 000,00

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym udzielonych przez Jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku Jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń</b>  <small>sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)</small>	Załącznik nr 1.12
---	---	-------------------

Lp.	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń	11 835 763,64	12 309 925,77
2	Inne	0,00	0,00
	<b>Razem:</b>	11 835 763,64	12 309 925,77

Dane mają być zgodne z ewidencją pozabilansową

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
Numer identyfikacyjny REGON: 950368747

Załącznik Nr 1.13

### Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
1.	2	3	4
1.	Z tytułu gospodarki gruntami gminy	910 990,36	630 774,35
2.	Z tytułu gospodarki gruntami Skarbu Państwa	0,00	0,00
3.	Inne	0,00	0,00
	<b>Razem czynne rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>910 990,36</b>	<b>630 774,35</b>
	<b>Razem bierne rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Katarzyna Bucior  
główny księgowy

Rafał Zwolak  
kierownik jednostki

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
Numer identyfikacyjny REGON: 950368747

Załącznik Nr 1.13a

**Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe w bilansie z wykonania budżetu JST**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
1	2	3	4
1.	Odsetki od obligacji i pożyczek WFOŚiGW płatne w m-cu I	0,00	0,00
2.	Subwencja otrzymana w m-cu XII na m-c I	0,00	0,00
3.	Dotacja otrzymana w m-cu XII na m-c I	1 200 000,00	1 300 000,00
4.	Udziały w PIT za 2026 rok otrzymane w XII 2025	17 968 459,00	19 726 686,00
	<b>Razem rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>19 168 459,00</b>	<b>21 026 686,00</b>

Katarzyna Bucior  
główny księgowy

Rafał Zwolak  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Poręczenia i gwarancje niewykazane w bilansie</b>  <small>sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)</small>	Załącznik nr 1.14
---	--	-------------------

Lp.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń nie wykazanych w bilansie wg rodzajów	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
<b>Gwarancje i poręczenia</b>			
	zabezpieczenia należytego wykonania umów, w tym:	13 070 853,98	10 437 214,84
1	gwarancje bankowe	2 318 703,31	2 301 513,71
2	gwarancje ubezpieczeniowe	10 219 631,97	7 639 013,81
3	poręczenia otrzymane od osób trzecich	532 518,70	496 687,32
<b>Inne gwarancje i poręczenia</b>			
	Razem:	0,00	0,00

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość tel. Numer identyfikacyjny REGON: 950368747	<b>Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze</b>  sporządzony za 2025 rok (od 01-01-2025 do 31-12-2025)	Załącznik nr 1.15
---	--	-------------------

Lp	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na :	Kwota
1	2	3
1.	Nagrody jubileuszowe	5 223 836,40
2.	Odprawy emerytalne i rentowe	2 846 544,33
3.	Świadczenie urlopowe	4 014 075,40
4.	Ekwiwalent za niewykorzystany urlop	351 565,16
5.	Inne świadczenia pracownicze*	3 202 915,63
	Ogółem	15 638 936,92

\*wydatki poniesione w związku z zagwarantowaniem pracownikom ochrony zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy tj. zapewnienie odzieży i obuwia roboczego (względnie wypłacenie ekwiwalentu za nie); sfinansowania obowiązkowych badań profilaktycznych, okularów korekcyjnych, zapewnienie napojów i posiłków regeneracyjnych.

Katarzyna Bucior  
Główny księgowy / Skarbnik  
2026-04-30

Rafał Zwolak  
Kierownik jednostki / Przewodniczący zarządu  
2026-04-30

Skrót weryfikacyjny: WTevD4Lj6IPhPzKz0HaTy0Hdu/E=

Strona 1 z 1

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
Numer identyfikacyjny REGON: 950368747

Załącznik Nr 2.2

**Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym**

Lp.	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie realizowanych we własnym zakresie	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego		
		Ogółem	odsetki	w tym: różnice kursowe
1	2	3	4	5
1.	Zadania rozpoczęte i zakończone w roku obrotowym	6 902 963,00	0,00	0,00
2.	Zadania kontynuowane z lat poprzednich i zakończone w roku obrotowym	122 066 674,60	0,00	0,00
3.	Zadania rozpoczęte w roku obrotowym ale jeszcze nie zakończone	3 123 121,31	0,00	0,00
4.	Zadania kontynuowane z lat poprzednich, ale jeszcze nie zakończone w roku obrotowym	16 080 111,55	0,00	0,00
5.	Zadania rozpoczęte w poprzednich latach – zaniechane	854 000,00	0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>149 026 870,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Katarzyna Bucior  
główny księgowy

Rafał Zwoliak  
kierownik jednostki

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13

Numer identyfikacyjny REGON: 950368747

Załącznik Nr 2.3

### Zdarzenia nadzwyczajne

Lp.	Wyszczególnienie	poprzedni rok obrotowy	bieżący rok obrotowy
1	2	3	4
1.	<b>Przychody, z tego:</b>	<b>925 128,16</b>	<b>743 491,62</b>
1.1	odszkodowania	776 429,24	199 408,17
1.2	kary umowne	0,00	38 373,92
1.3	darowizny	1 000,00	505 709,53
1.4	które wystąpiły incydentalnie	147 698,92	0,00
2.	<b>Koszty, z tego:</b>	<b>686 583,68</b>	<b>218 994,92</b>
2.1	koszty związane z usunięciem szkód	442 170,31	218 994,92
2.2	które wystąpiły incydentalnie	244 413,37	0,00

Katarzyna Bucior  
główny księgowy

Rafał Zwoliak  
kierownik jednostki