

**SPRAWOZDANIE ZE SPOSOBU GOSPODAROWANIA MIENIEM
KOMUNALNYM ZA II KWARTAŁ 2026 ROKU**

Stosownie do przepisu § 6 uchwały Nr XIX/319/2020 Rady Miasta Zamość z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, przedkładam sprawozdanie ze sposobu gospodarowania mieniem komunalnym za II kwartał 2026 r.

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

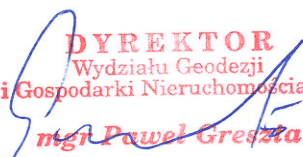
1. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem 18/52, o pow. 0,0119 ha, w ark. mapy ew. 22, położonej przy ul. Feliksa Wolskiego (zbycie w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, za cenę 22 000 zł).
2. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży zabudowanych nieruchomości, położonych w Zamościu przy ul. Okrzei, stanowiących własność Miasta Zamościa, oznaczonych numerami działek: 11/2, o pow. 0,0425 ha, w ark. mapy ew. 38 oraz 84/16, o pow. 0,0029 ha, w ark. mapy ew. 38, a także udziału 1/2 części w działce 11/3, o pow. 0,0057 ha (zbycie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Powiatu Zamojskiego, po zastosowaniu 20% bonifikaty, za cenę 600 000 zł, w celu polepszenia warunków lokalowych dla Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej nr 2 w Zamościu).
3. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem 238/5, o pow. 0,2442 ha, w ark. mapy ew. 18, położonej przy ul. Starowiejskiej (zbycie w trybie przetargu, za cenę 541 000 zł).
4. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży niezabudowanych działek oznaczonych numerami 20/7, o pow. 0,1012 ha i 20/8, o pow. 0,1061 ha, obie w ark. mapy ew. 3, położonych przy ul. Braterstwa Broni (zbycie w trybie przetargu, za łączną cenę 485 000 zł).
5. Zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 34, o pow. użytkowej 26,90 m² wraz z piwnicą, o pow. 5,90 m² usytuowanego w budynku położonym przy ul. Poprzecznej 13, na działce nr 32, o pow. 0,0431 ha, w ark. mapy ew. 52, wraz z ułamkową częścią gruntu, w udziale 33/7930, (zbycie w trybie przetargu, za cenę 227 500 zł).

II. SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE I CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU

Lp.	Położenie lokalu	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. lokalu z piwnicą w m ²	Udział w pow. działki i częściach wspólnych budynku	Cena lokalu i udziału w gruncie w zł (po zastosowaniu bonifikaty)
1.	ul. Peowiaków 8/15	13/1	0,1064	51,22	5122/348645	167 000
2.	ul. Batalionów Chłopskich 5/50	397/5	0,2489	58,89	5889/277368	132 100
3.	ul. Poniatowskiego 13/11	27/29	0,0748	45,87	4587/81863	146 750
4.	ul. Reja 13/16	8	0,4628	54,75	5475/277818	151 000
	Razem					596 850

Zastępca Prezydenta Miasta

Marta Pfeifer

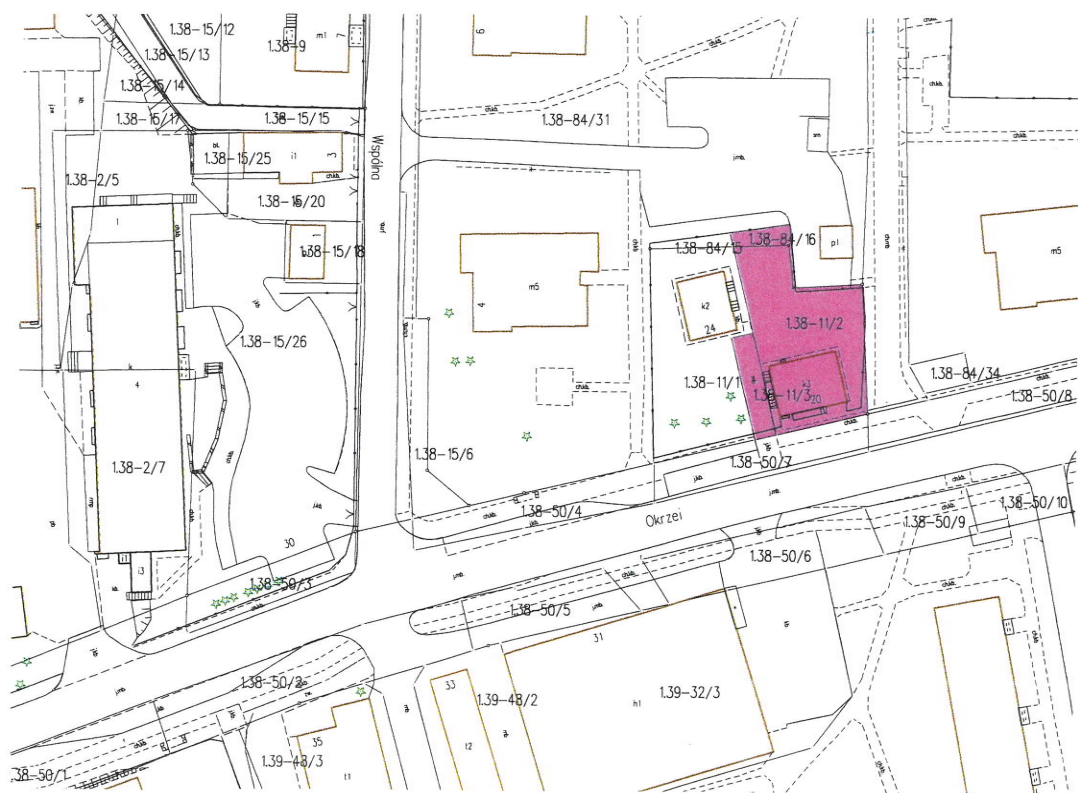
DYREKTOR
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr Paweł Greszta

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 1



Dotyczy punktu 2



I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy punktu 3



Dotyczy punktu 4

